



BLOSSOM

Urban Habitat *by Hype*

Hype 14 anos

+ de 100 projetos

+ de 3.000 histórias construídas

Nosso propósito é **descomplicar a busca por um imóvel**, acompanhando toda a sua jornada para você sentir a segurança de que fez a escolha certa.

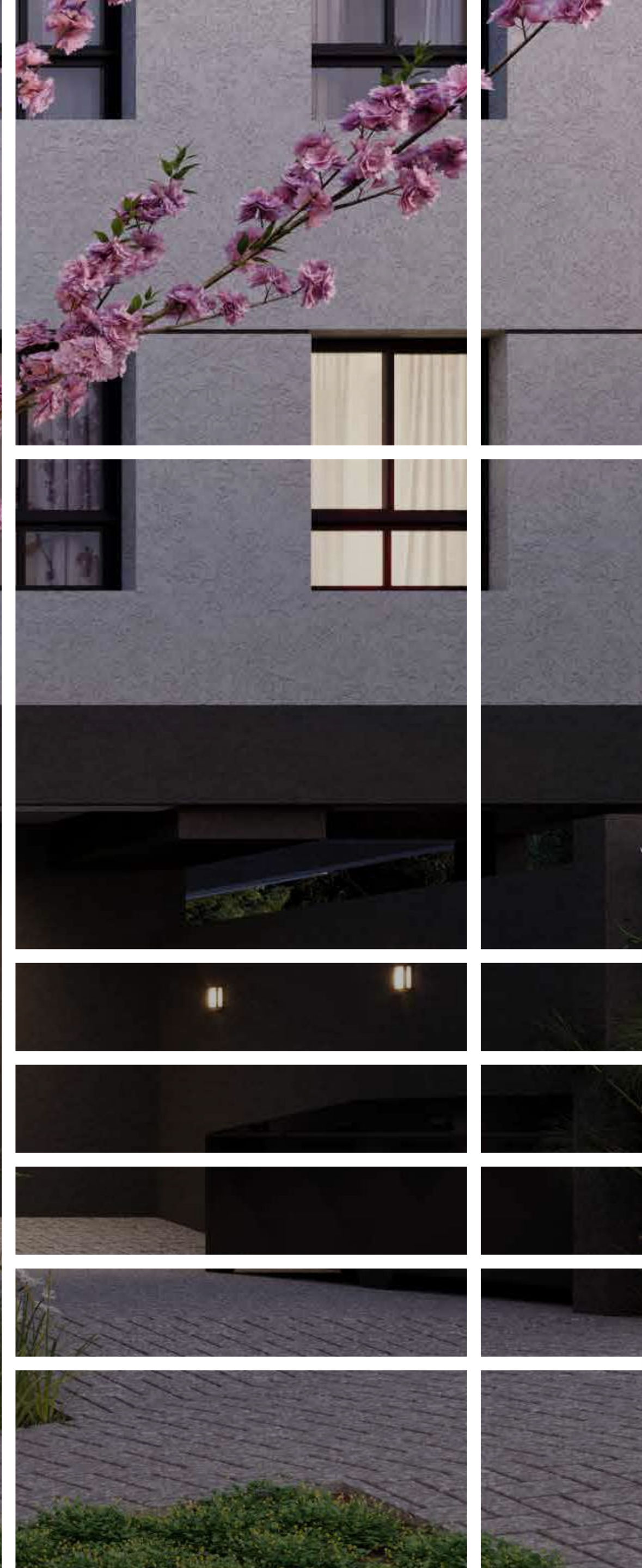
Somamos a isso nosso compromisso inabalável com a excelência em tudo o que fazemos aqui na Hype. Através de um **design inteligente e colaborativo** com profissionais reconhecidos no mercado, nós desenvolvemos empreendimentos que se adaptam ao seu estilo de vida e verdadeiramente se tornam um lar, com tudo o que você precisa para se sentir à vontade e, acima de tudo, ser feliz.

CERTIFICAÇÕES:





Sinta a vida
florescer



Urban Habitat by Hype

A Essência da Vida
na Cidade



A linha Urban Habitat foi criada para se adaptar ao estilo de vida de quem está em constante movimento.

Localizados em pontos estratégicos da cidade, os empreendimentos Urban oferecem fácil acesso às principais regiões de Curitiba, além de estarem rodeados por uma ampla gama de serviços e comércios, que oferecem tudo o que é essencial para o cotidiano. Unindo conforto, sofisticação e, acima de tudo, funcionalidade, a linha Urban é a chave para aqueles que desejam mais espaço e agilidade em seu dia a dia.

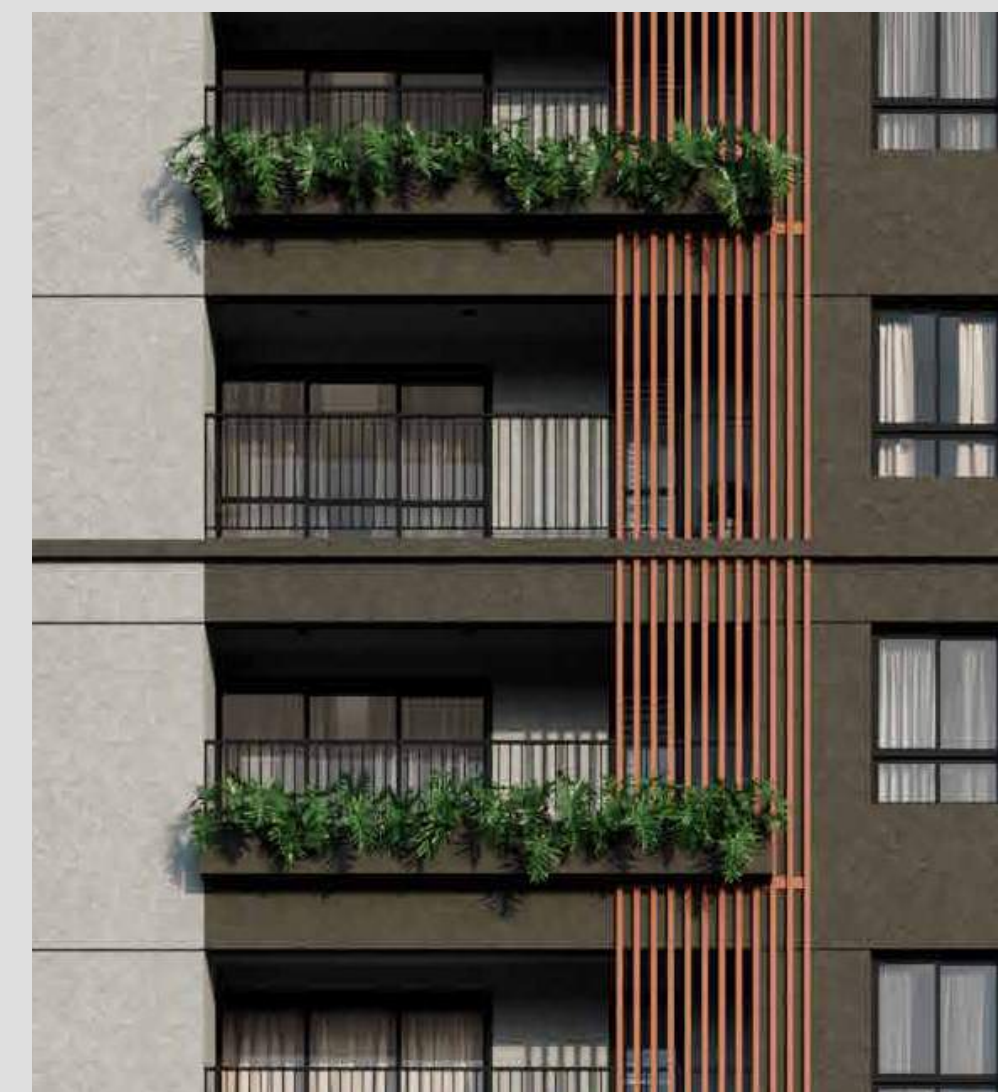
Blossom Urban Habitat

Sinta a vida florescer

Na cultura oriental japonesa, a flor de cerejeira representa a beleza efêmera da vida e sua capacidade de renovação.

E assim também é o Blossom. Inspirado nas árvores de cerejeira que nascem em frente ao seu terreno, esse empreendimento se desenvolve como um espaço de bem-estar e conforto para você poder viver a intensidade da vida da melhor forma.

A arquitetura de sua fachada, seu paisagismo, seus ambientes internos e todo o conceito do Blossom também estão intimamente atrelados à cultura japonesa, marcada pela sutileza de suas construções e a utilização de materiais ao natural, como a madeira e o vidro.



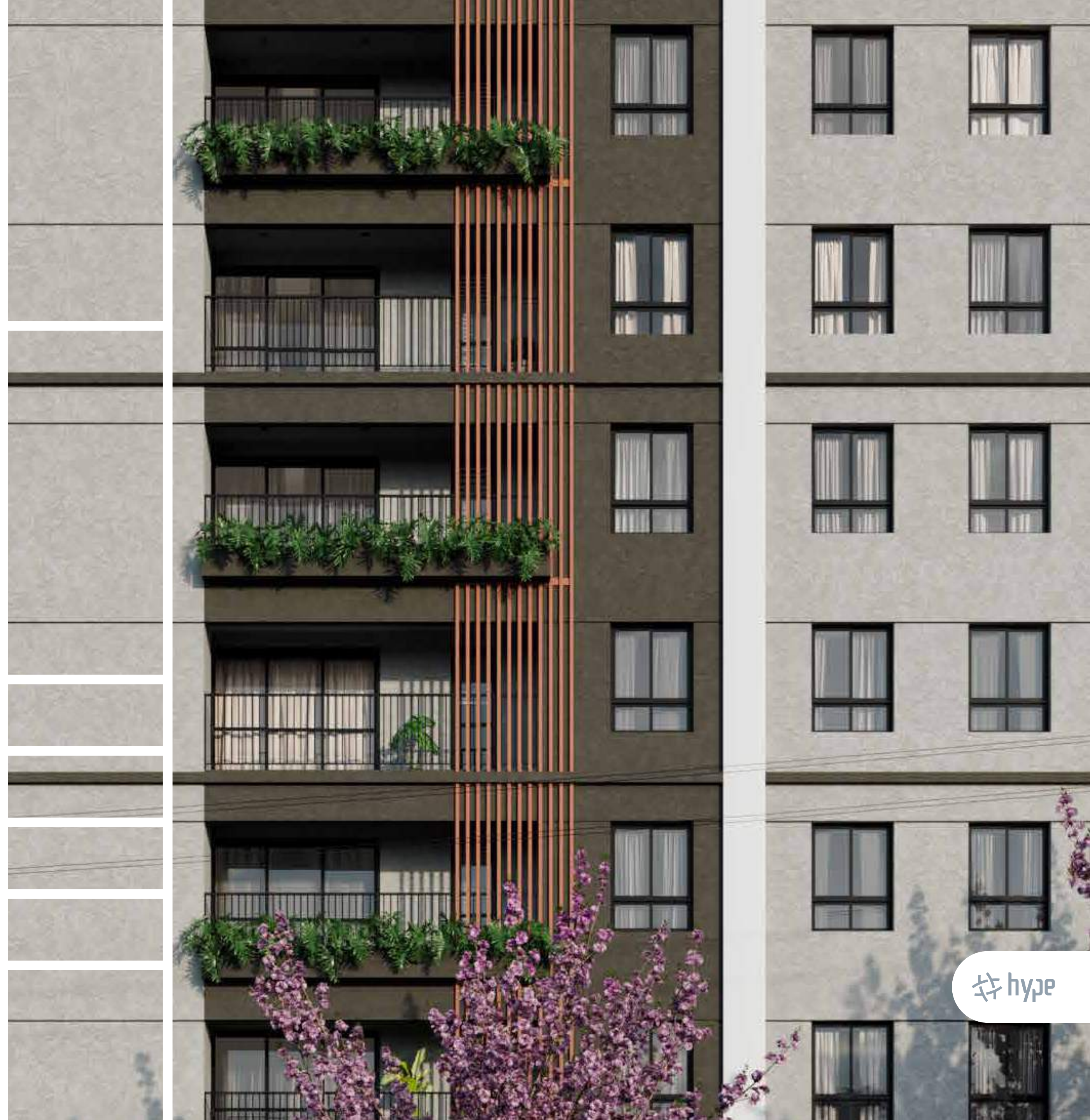
Ficha técnica

Bacacheri ◉

R. Guilherme Ihlenfeldt, 419 | Curitiba/PR

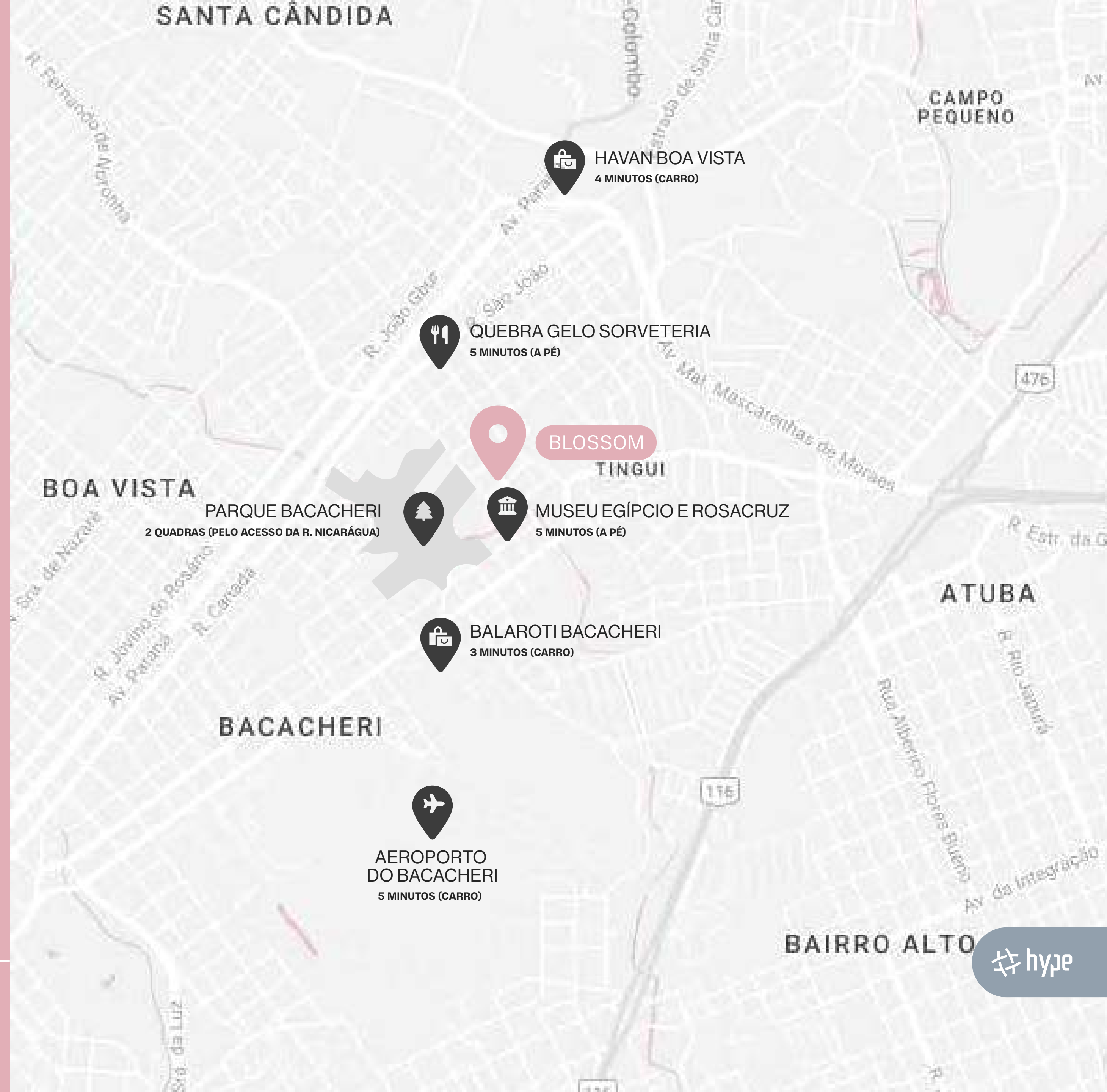
- Pavimentos: 8
- Unidades por andar: 7
- Total de unidades: 49
- Torres: 1
- Elevadores: 1
- Vagas por unidade: 1 ou 2 vagas
- Studios e apartamentos de 2 e 3 quartos
 - **Studio:** 26 m²
 - **2 Quartos com Suíte:** 57 m² a 58 m²
 - **3 Quartos com Suíte:** 71 m² a 88 m²

Itens de lazer: Hall | Bicicletário | Fitness | Redário | Lounge | Wellness Interno e Externo | Kids Interno e Externo | Gourmet | Lounge Gourmet | Fireplace | Pet Place.





Pontos próximos



Sinta a vida florescer

Seu espaço único de renovação

O Blossom Urban Habitat é o resultado de uma colaboração entre profissionais de diversas especialidades, que se inspiraram na rica arquitetura e cultura japonesa para conceber um projeto verdadeiramente singular.

Marcado pela utilização de materiais de alta qualidade, o empreendimento possui espaços inteligentes, desenvolvidos para promover o bem-estar em ambientes fluidos e integrados que combinam perfeitamente com a sua rotina.

O equilíbrio entre o natural e a modernidade

O projeto do Blossom Urban Habitat utiliza cores, texturas e materiais que se complementam para trazer à fachada tons de modernidade e sofisticação, sem perder sua suavidade.

Assim, o projeto cria uma estética que harmoniza com o paisagismo e se destaca no ambiente.

A leveza de chegar em casa

O Blossom foi desenvolvido para permitir que seus moradores possam relaxar e se desconectar da vida acelerada característica dos grandes centros urbanos. Além das cerejeiras e do restante da vegetação rasteira, o acesso principal do empreendimento possui uma antessala de vidro separando o exterior e o Hall de entrada, ampliando a segurança e conforto a todos que o frequentam.

Conforto e sofisticação em um único elemento

Além de trazer mais harmonia e sofisticação à fachada do Blossom, as lâminas de brise metálico atuam no conforto térmico e lumínico do projeto, pois ajudam a filtrar raios solares, sem interferir na ventilação dos ambientes e na visão dos moradores do horizonte.

Respeito pela natureza

As árvores de cerejeira já estavam presentes no terreno do Blossom desde antes do projeto ser desenvolvido.

Elas não apenas trazem mais delicadeza e cor para o acesso do empreendimento, como também são uma forte marca do paisagismo que dá alma ao Blossom.

Paisagismo

O paisagismo do Blossom foi desenvolvido pela Bloco Base, uma consultoria de sustentabilidade, eficiência e conforto. A narrativa inicial do projeto partiu das árvores de cerejeiras que já habitavam o terreno do empreendimento antes mesmo do seu desenvolvimento. A partir disso, com inspiração no paisagismo oriental, foram selecionadas espécies para complementar essa composição, com árvores de floração delicada, como a goiaba serrana, e com copada mais densa, como a uvaia.

O traçado gracioso e formas fluidas de espécies verticalizadas que remetem ao bambu também foram explorados, através do papiro-brasileiro, da cavalinha gigante e do lírio dos ventos.

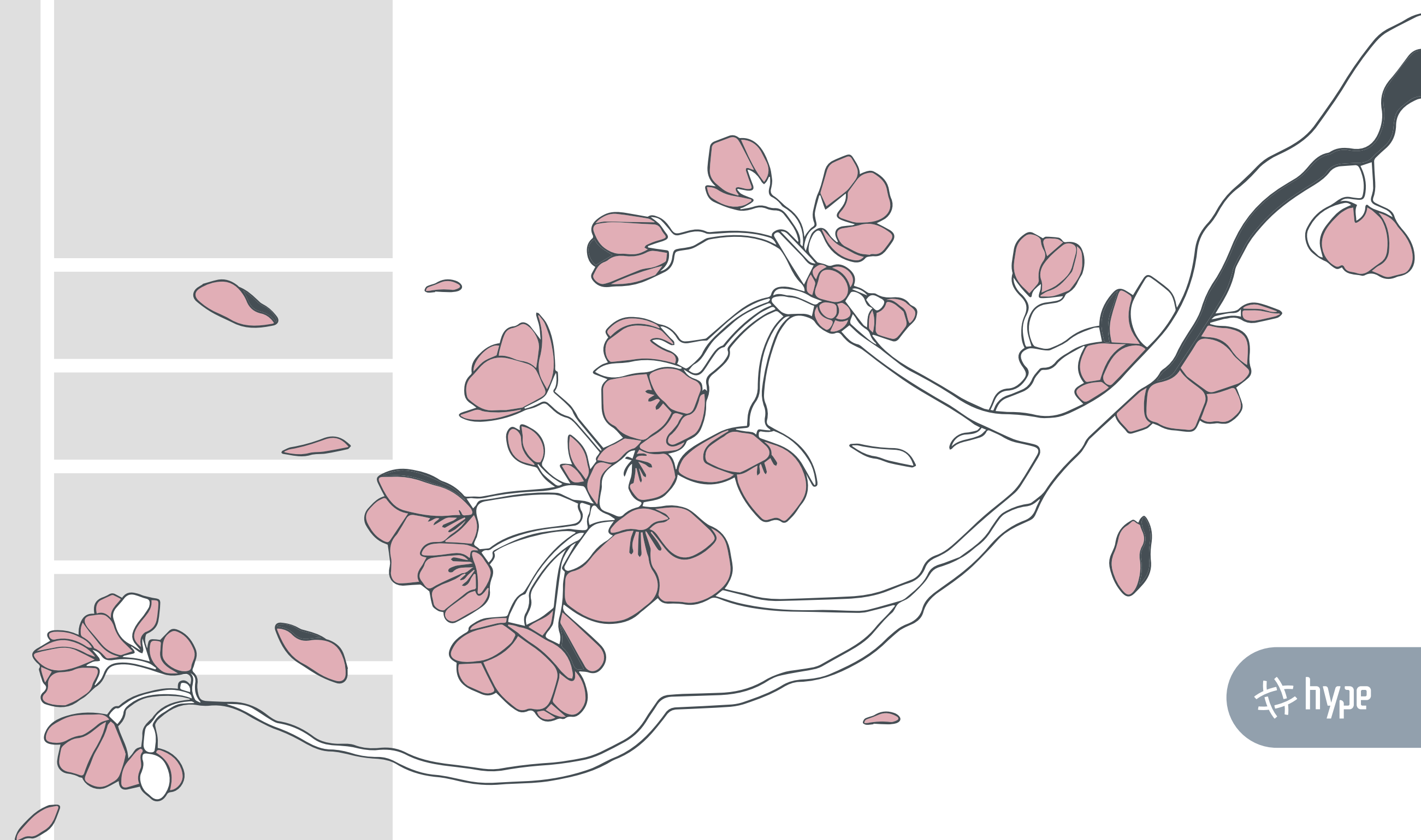
O paisagismo aplicado ao Blossom não apenas traz mais frescor e realça sua beleza, como também auxilia na regeneração da flora local e proteção de espécies em risco de extinção.

100% NATIVAS

23% ENDÊMICAS

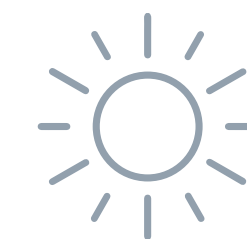
17% RISCO DE EXTINÇÃO

2.386 MUDAS





Conforto térmico e luminoso



Para proporcionar conforto e bem-estar de forma plena, o Blossom passou por diversos estudos para identificar a incidência lumínica e a temperatura ao longo do ano em cada um de seus apartamentos. Assim, foi possível adequar o projeto para oferecer o máximo de conforto térmico e luminoso a todos os seus moradores.

Essa iniciativa torna os ambientes internos do empreendimento mais aconchegantes, mas também incentiva um modo de vida mais leve e sustentável com a natureza, pois reduz a necessidade do uso de luz ao longo do dia e de equipamentos de climatização mecânica, como o ar-condicionado.



Áreas compartilhadas

BLOSSOM URBAN HABITAT



A leveza de se sentir em casa

Com um projeto autoral de interiores, as áreas compartilhadas do Blossom foram inspiradas na cultura japonesa.

Por isso, seus ambientes são focados em promover o bem-estar e trazer mais leveza para o dia a dia, com um design confortável, sofisticado e focado naquilo que é essencial. Cada área é equipada com móveis e equipamentos que realmente fazem a diferença no dia a dia, oferecendo tudo o que é necessário para o morador desfrutar dos ambientes e construir memórias.

A inspiração na arquitetura e nos ambientes orientais ultrapassou o conceito e a fachada do Blossom e deu personalidade também aos seus ambientes internos, que foram concebidos pela Nodal Arquitetura. Com composições minimalistas e atemporais, os interiores do Blossom foram criados para proporcionar conforto, vivacidade e leveza, tanto nos ambientes de maior intensidade, como o fitness, quanto naqueles de maior contemplação pessoal, tal qual o wellness.

O uso de formas puras, linhas retas, círculos, materiais naturais e o equilíbrio entre cores intensas e suaves integram a identidade visual das áreas compartilhadas do Blossom, dando origem a espaços que verdadeiramente evocam tranquilidade e equilíbrio no dia a dia.

Economia e sustentabilidade	 • Projeto de paisagismo integrado com as áreas comuns • Reutilização de águas pluviais para torneiras no jardim • Luz de LED nas áreas comuns para redução no consumo de energia elétrica
Mais praticidade para o dia a dia	 • Acessibilidade (plataformas elevatórias e rampas nos acessos) • App condominial
Segurança para você e seus convidados	 • Infraestrutura para sistema de monitoramento e segurança do empreendimento • Sistema de clausura para pedestres na entrada do empreendimento • Hall de entrada com sala de espera • Guarita recuada e elevada em relação à rua • Infraestrutura para sistema de controle de acesso biométrico
Para o seu lazer	 • Áreas de lazer mobiliadas e decoradas • Gourmet com churrasqueira e forno de pizza • Fitness equipado • Pet Place com tanque para banho

PAVIMENTO TÉRREO

01. HALL

02. BICICLETÁRIO

03. PET PLACE

Hall

BLOSSOM
Urban Habitat by Hype



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Bicicletário


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

Pet Place



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO



IMPLANTAÇÃO ÁTICO

- 01. FITNESS
- 02. REDÁRIO
- 03. WELLNESS EXTERNO
- 04. WELLNESS
- 05. KIDS
- 06. GOURMET
- 07. LOUNGE
- 08. LOUNGE GOURMET
- 09. KIDS EXTERNO
- 10. FIREPLACE



hype

YOU GOT THIS

Fitness


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Redário


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

Wellness Externo


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



hype

Wellness

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO



*Os elementos de decoração, móveis e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO



Gourmet


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Lounge



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Lounge Gourmet


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Kids Externo



AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

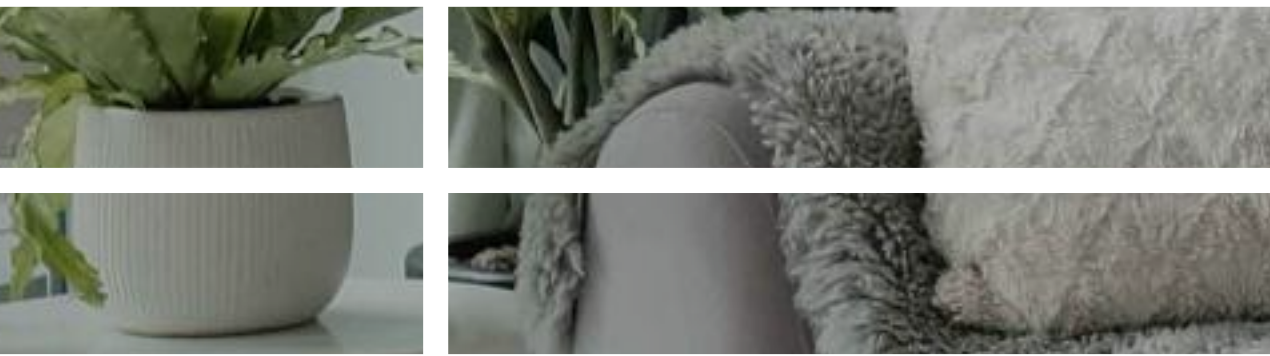
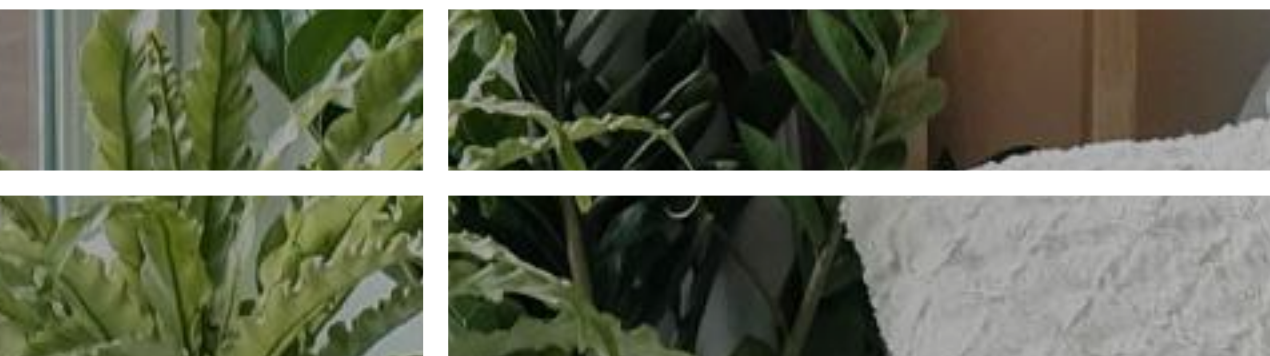
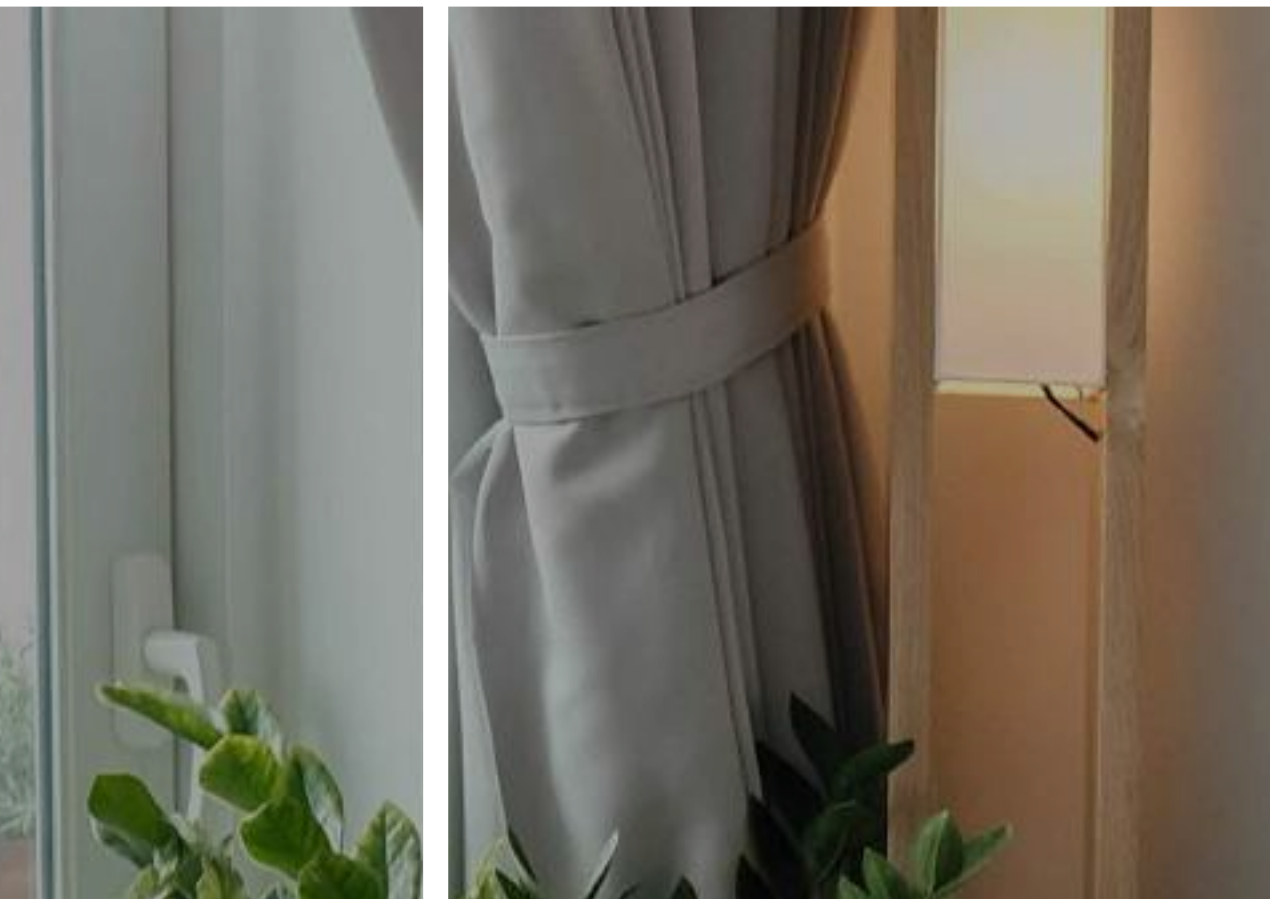


hype

Fireplace


AMBIENTE ENTREGUE
EQUIPADO E DECORADO

*Os elementos de decoração, móveis e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.



Plantas

BLOSSOM URBAN HABITAT

Qualidade dentro e fora das paredes do seu apartamento	 • Forro de gesso em todos os ambientes • Rodapés em poliestireno • Alvenarias em bloco cerâmico • Piso porcelanato nas áreas molhadas • Mantas de isolamento acústico • Projeto de esquadria para atenuação acústica • Bancada dos banheiros em granito com cubas embutidas
Mais praticidade para o dia a dia	 • Medições individuais de água, gás e energia elétrica • Ponto para ducha higiênica em todos os banheiros privativos • Ponto para filtro na cozinha • Todas as unidades têm sacada com churrasqueira • Plantas que favorecem a integração de ambientes nas unidades • Ponto de água para geladeira • Ponto para depurador • Plantas com possibilidade de personalização • Sistema de exaustão mecânica para churrasqueiras a carvão • Infraestrutura para aquecedor de passagem • Infraestrutura para sistema de ar-condicionado na suíte e sala • Portas em madeira na cor branca com borracha de vedação
Na hora do banho	 • Ponto elétrico para toalheiro aquecido nas suítes
Exclusividade em cada detalhe	 • Varanda gourmet em todas as unidades • Personalização Hype

Implantação | 1º a 6º andar

12

13

30

08

07

06

05

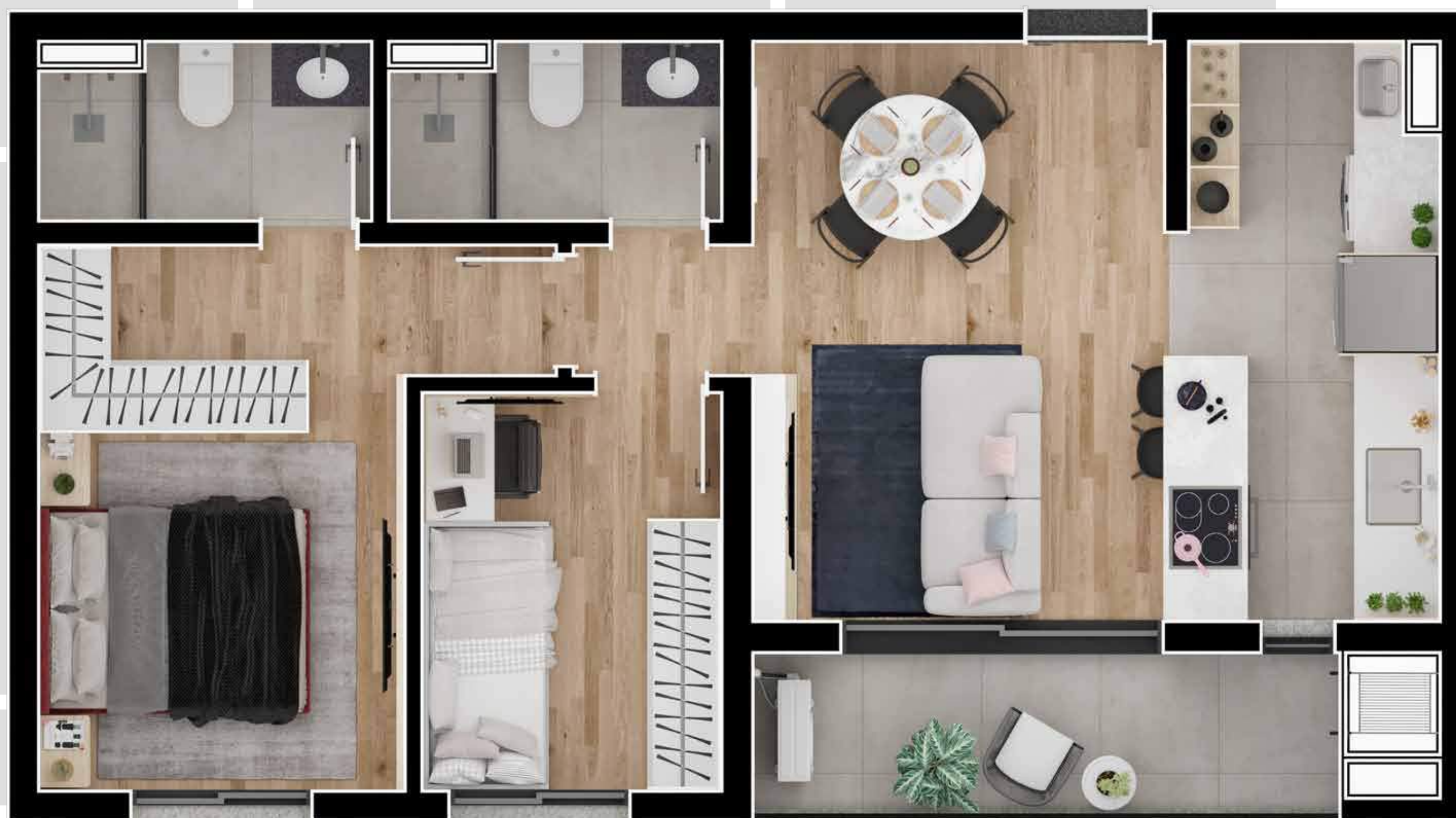
04

26

25

24

23

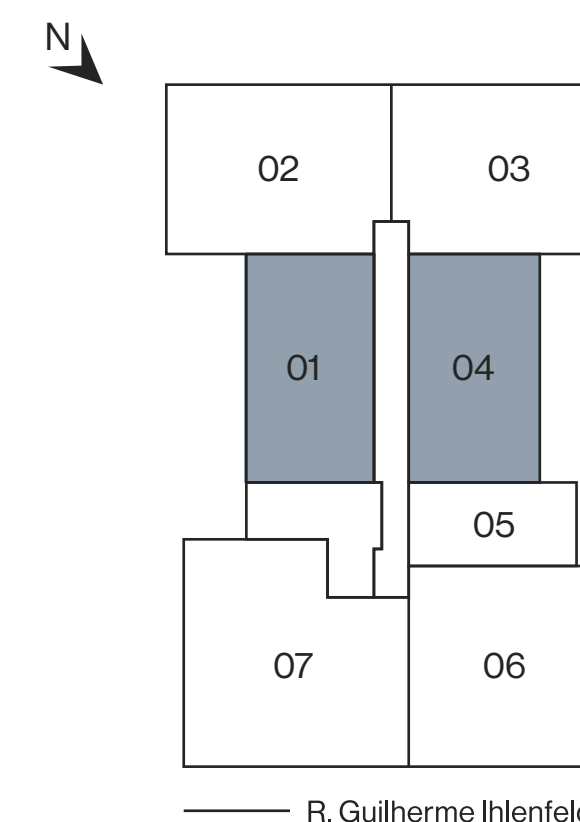


Final 01 e 04

1º ao 7º Andar | 2 Quartos com Suíte

57,86M²

- SACADA GOURMET
- PONTO PARA ILHA
- LAVANDERIA SEPARADA
- ESPAÇO CLOSET SUÍTE



*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.

Final 01 e 04

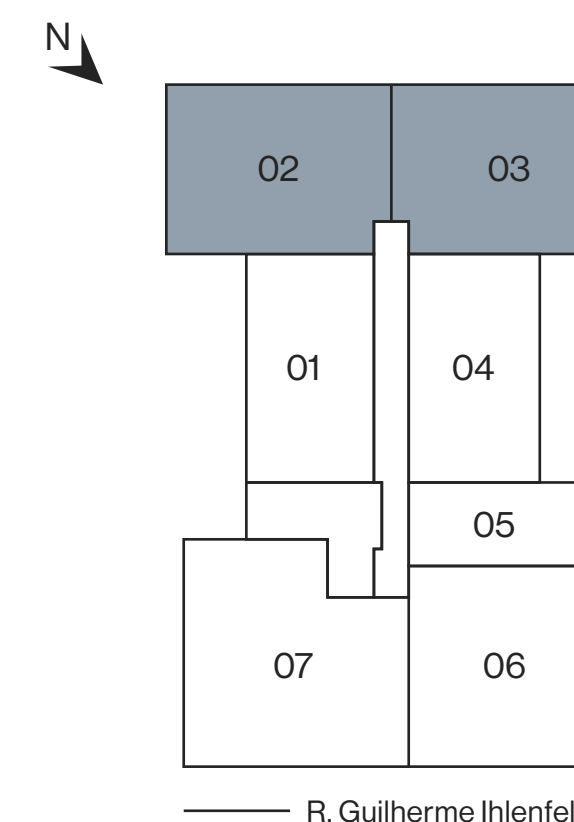


Final 02 e 03

1º ao 7º Andar | 3 Quartos com suíte

71,75M²

- SACADA GOURMET
- PONTE DE ÁGUA NA SACADA
- SALA INTEGRADA
- PLANTA FLEXÍVEL
- COZINHA AMPLA



*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



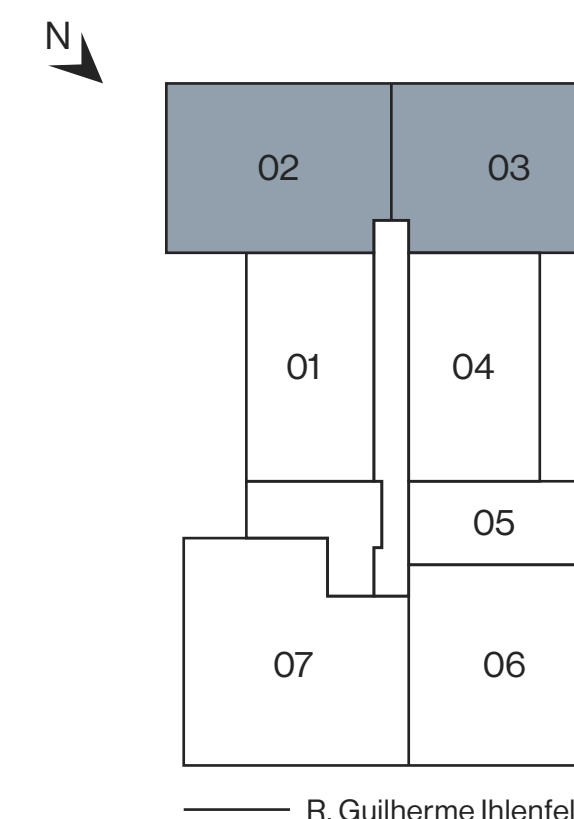
Final 02 e 03

1º ao 7º Andar | 2 Quartos com suíte

Layout Alterado

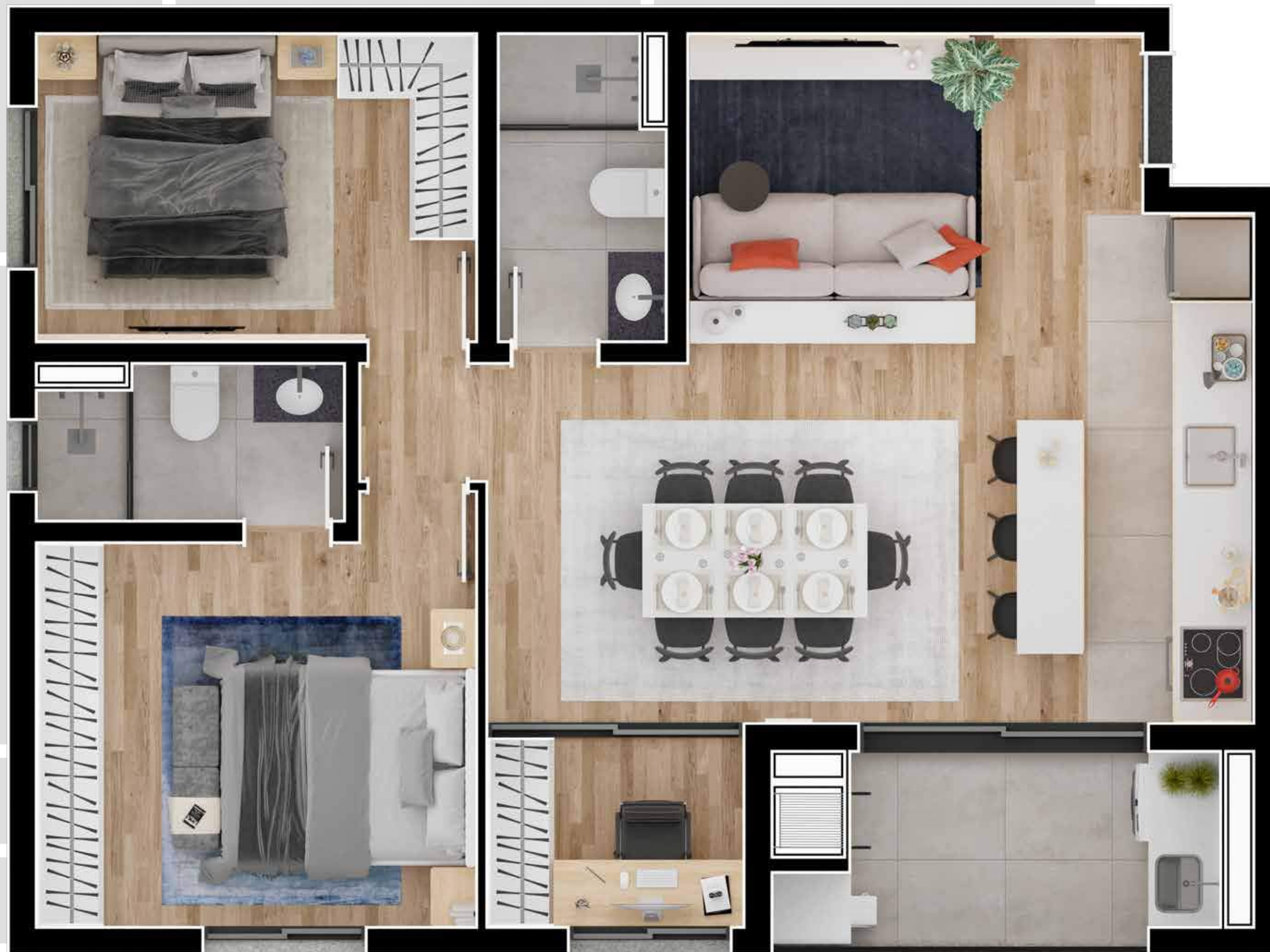
71,75M²

- CLOSET GRANDE
- SACADA GOURMET
- PONTE DE ÁGUA NA SACADA
- SALA INTEGRADA
- PLANTA FLEXÍVEL
- COZINHA AMPLA



Atenção! É de responsabilidade do proprietário do imóvel, após a entrega das chaves, realizar as alterações contidas nesta sugestão de layout.

*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.

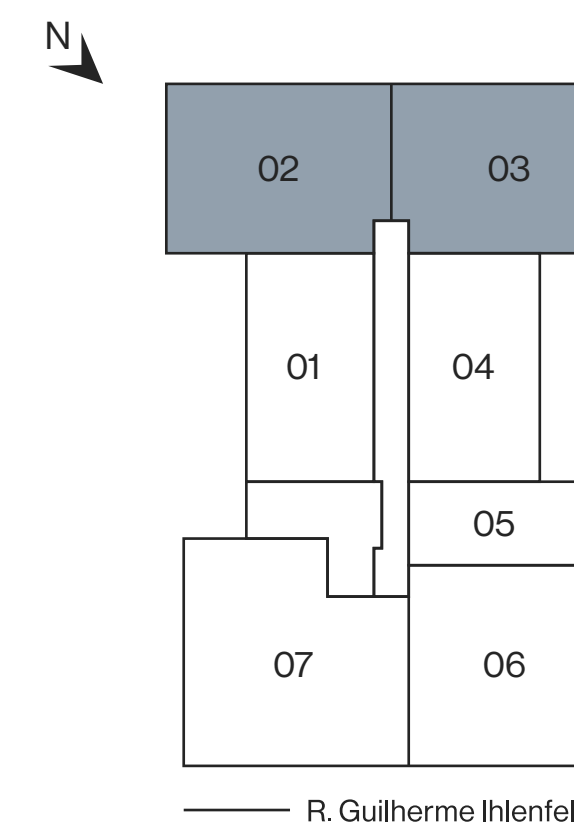


Final 02 e 03

1º ao 7º Andar | 2 Quartos com suíte
Layout Alterado | + Home Office

71,75M²

- HOME OFFICE
- SACADA GOURMET
- PONTE DE ÁGUA NA SACADA
- SALA INTEGRADA
- PLANTA FLEXÍVEL
- COZINHA AMPLA



Atenção! É de responsabilidade do proprietário do imóvel, após a entrega das chaves, realizar as alterações contidas nesta sugestão de layout.

*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



Final 02 e 03

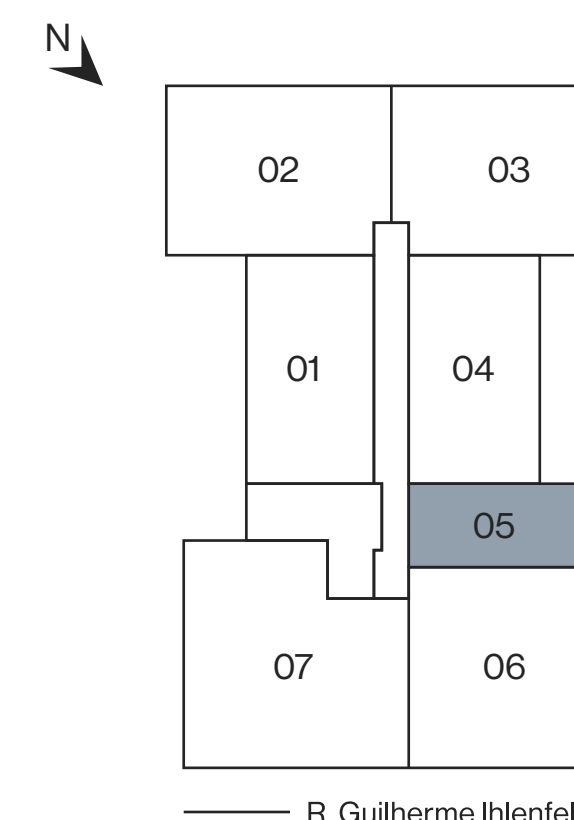


Final 05

1º ao 7º Andar | Studio

26,93M²

- SACADA GOURMET
- SACADA AMPLA
- BALCÃO INTELIGENTE
- PONTO PARA LAVANDERIA

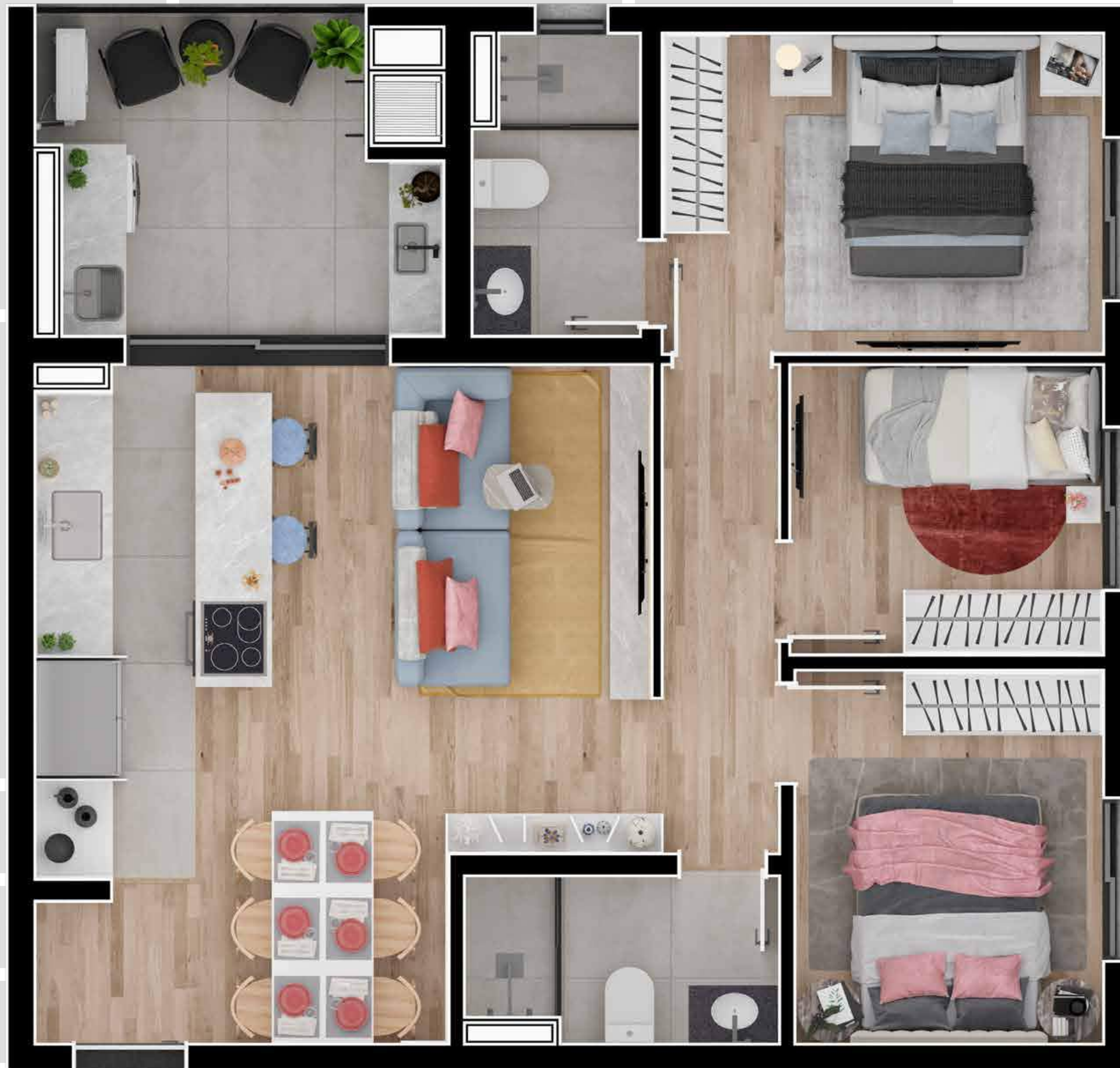


*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



Final 05

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

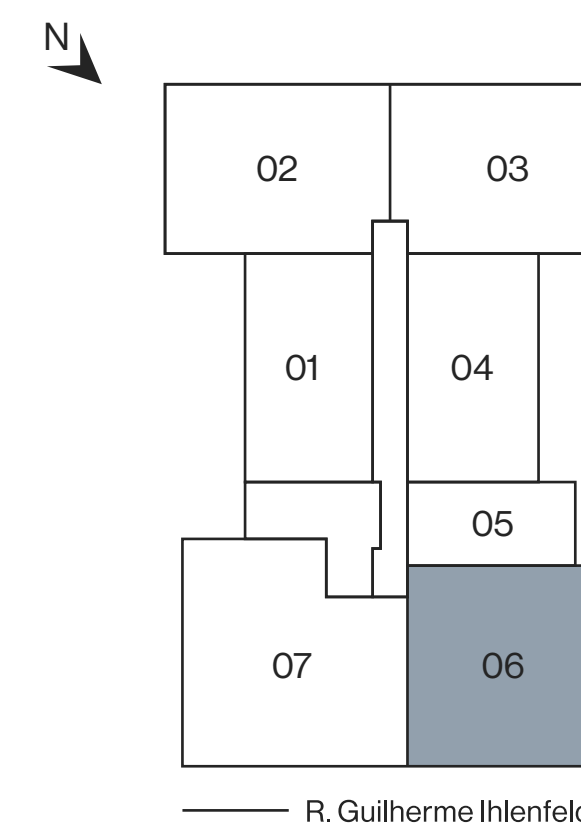


Final 06

1º ao 7º Andar | 3 Quartos com suíte

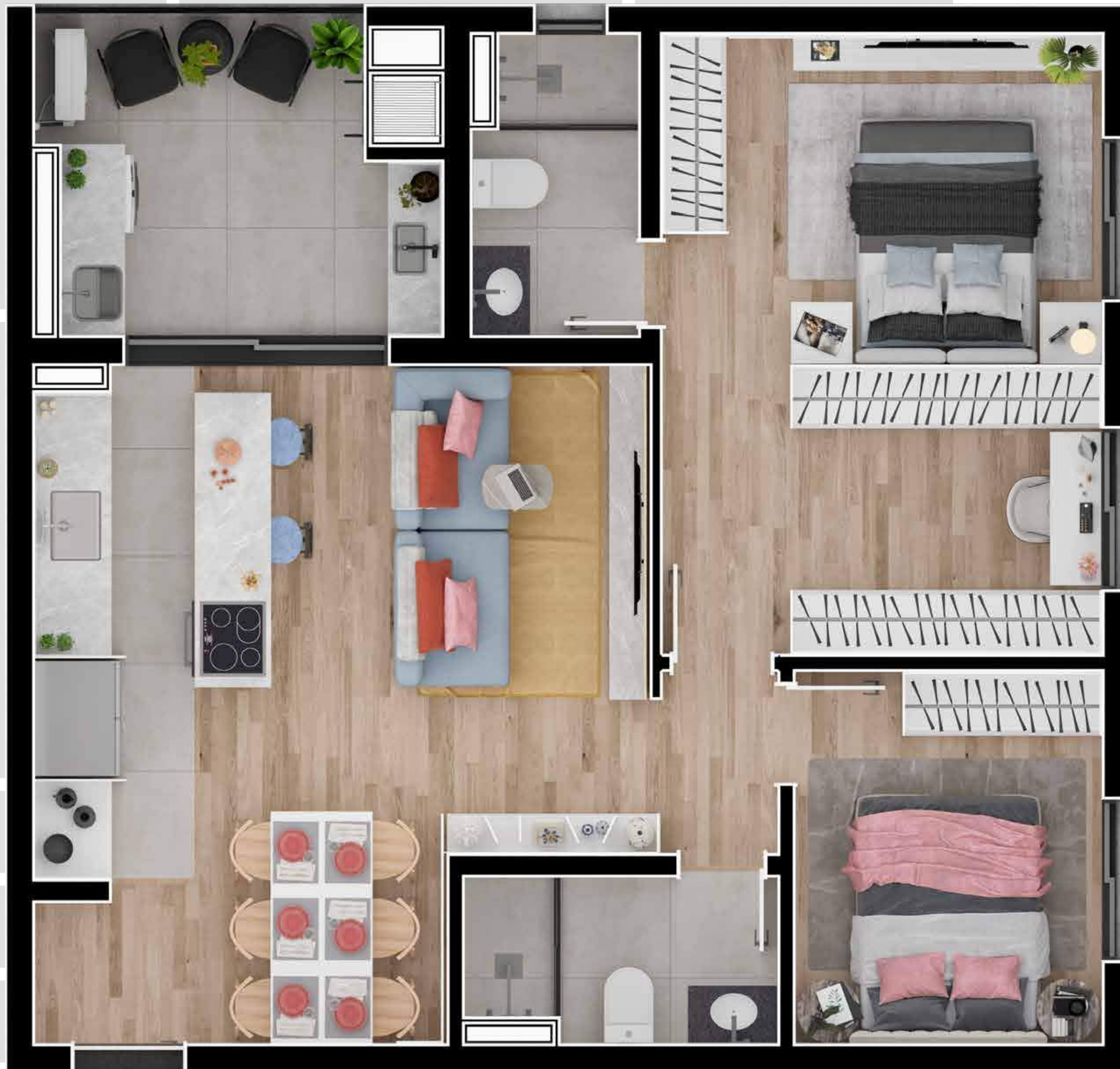
71,62M²

- SACADA AMPLA GOURMET
- PONTE DE ÁGUA NA SACADA
- SALA INTEGRADA
- PLANTA FLEXÍVEL
- COZINHA AMPLA



R. Guilherme Ihlenfeldt

*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



Final 06

1º ao 7º Andar | 3 Quartos com suíte

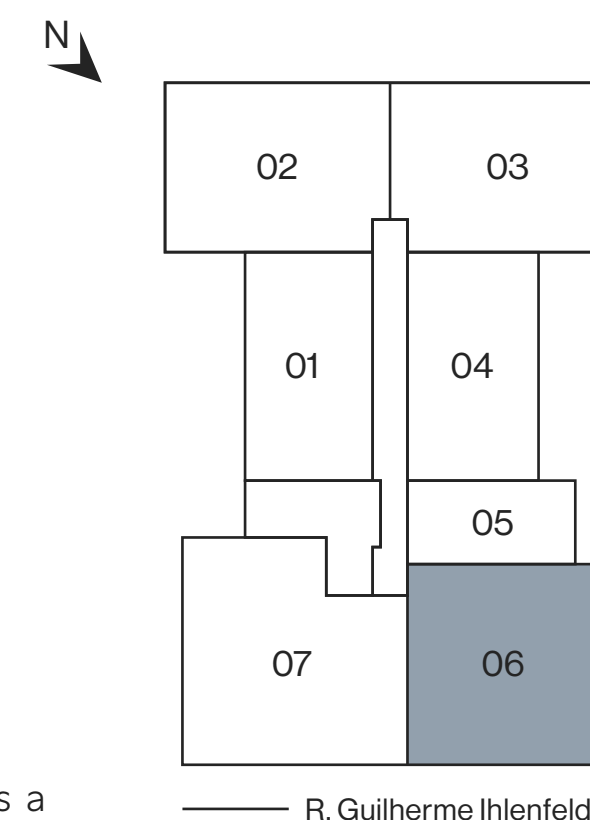
Layout Alterado

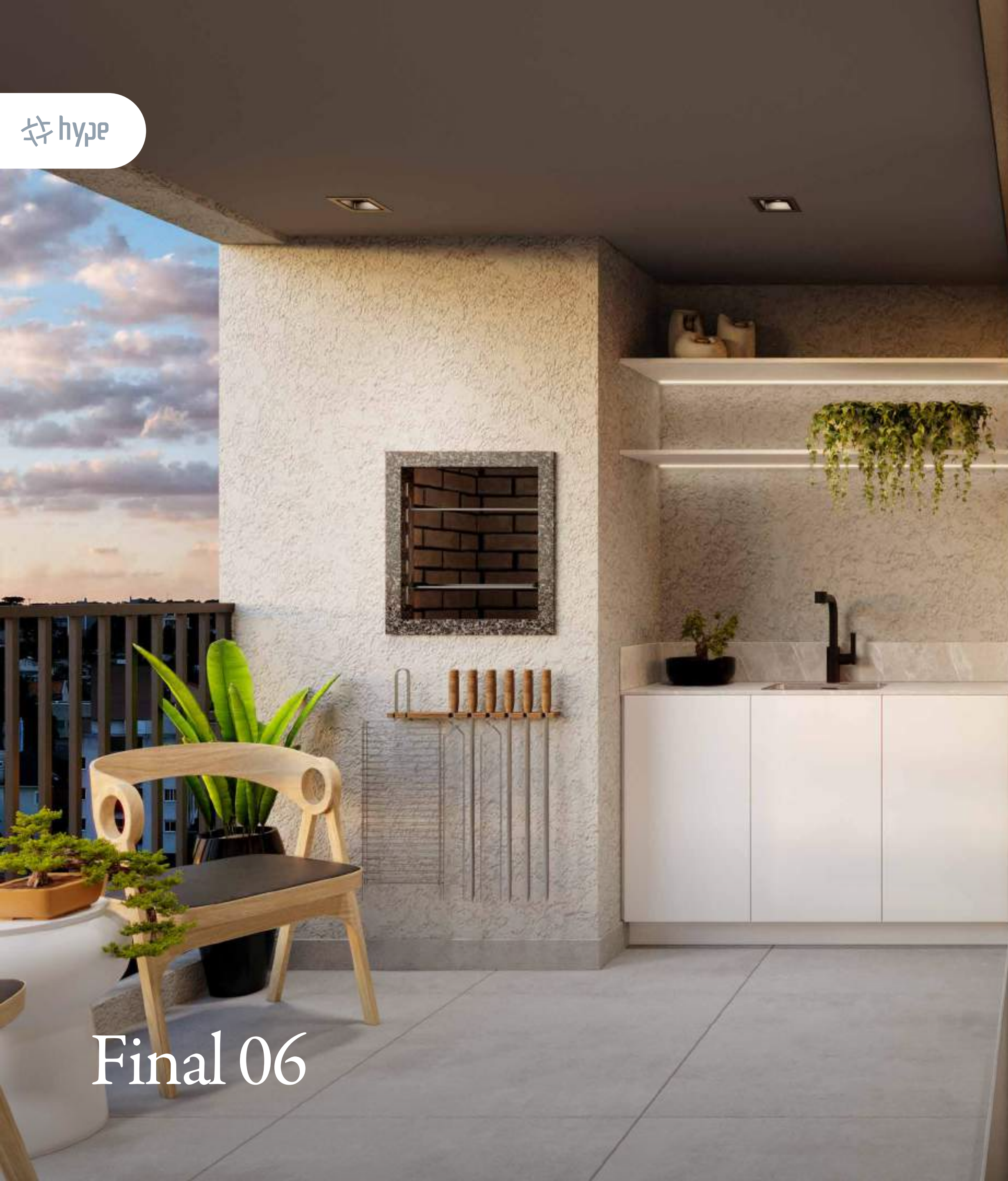
71,62M²

- SUÍTE MASTER COM OFFICE
- SACADA AMPLA GOURMET
- PONTE DE ÁGUA NA SACADA
- SALA INTEGRADA
- PLANTA FLEXÍVEL
- COZINHA AMPLA

Atenção! É de responsabilidade do proprietário do imóvel, após a entrega das chaves, realizar as alterações contidas nesta sugestão de layout.

*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.





Final 06



*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

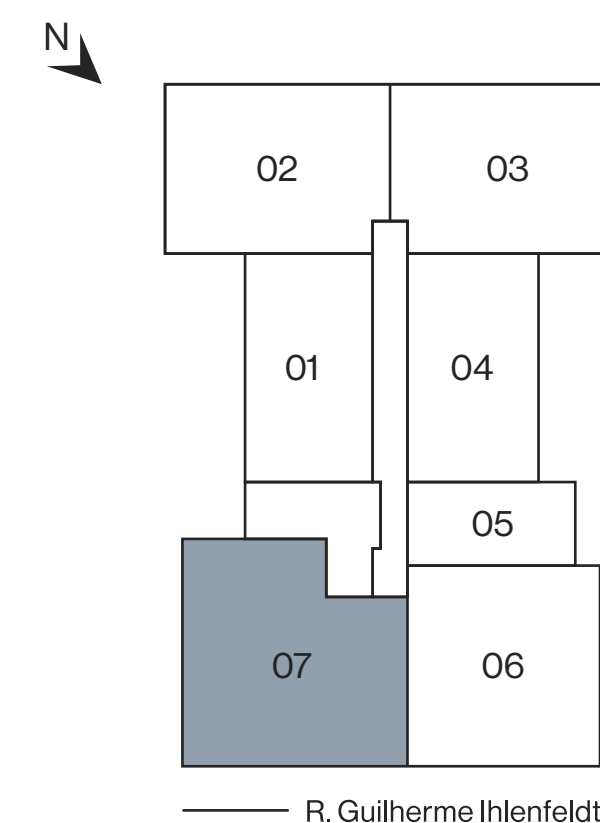


Final 07

1º ao 7º Andar | 3 Quartos com suíte

88,36M²

- SACADA GOURMET
- SALA INTEGRADA
- LAVABO
- PONTO PARA ILHA
- BANHEIRO AMPLO SUÍTE



*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



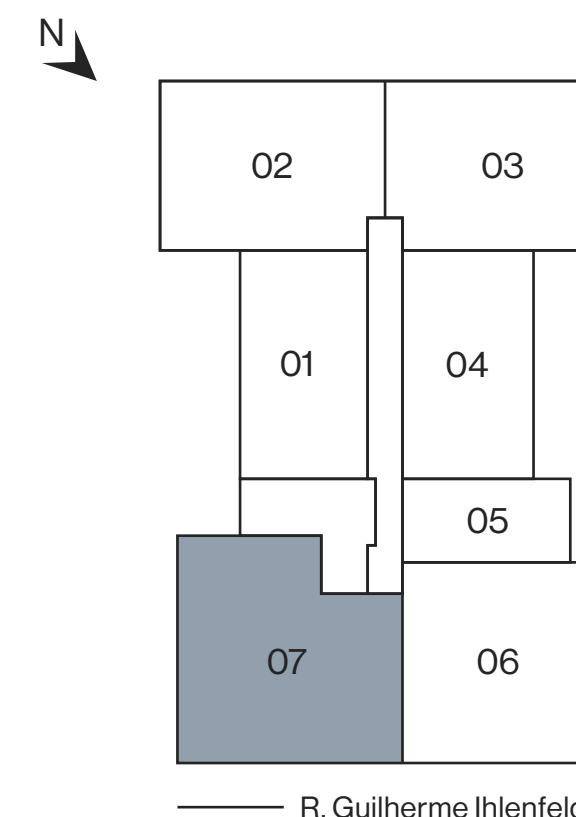
Final 07

1º ao 7º Andar | 3 Quartos com suíte

Layout Alterado

88,36M²

- SUÍTE MASTER COM OFFICE
- SACADA GOURMET
- SALA INTEGRADA
- LAVABO
- PONTO PARA ILHA
- BANHEIRO AMPLO SUÍTE



Atenção! É de responsabilidade do proprietário do imóvel, após a entrega das chaves, realizar as alterações contidas nesta sugestão de layout.

*Imagens meramente ilustrativas. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos das áreas comuns serão entregues conforme Memorial Descritivo integrante do contrato. Projeto executivo em desenvolvimento, podendo sofrer pequenas alterações durante as compatibilizações técnicas.



Final 07

*Os elementos de decoração, móveis, utensílios e paisagismo servem apenas para ilustração e podem ser alterados ou não entregues pela incorporadora. Prevalecem as especificações do Memorial Descritivo.

Personalização

Para ser um verdadeiro lar, precisa ser do jeito que você sempre sonhou.

Com a Hype, você pode personalizar revestimentos, acabamentos e outros itens ainda durante a fase de obras do empreendimento! Assim, reformas não precisarão ser o primeiro pensamento que vem à sua mente quando você pensa no seu apartamento. Ele já terá o seu estilo na entrega de chaves, e você poderá focar toda a sua energia em construir uma nova história com ele.

Atenção:

**Os serviços da Plug Apê respeitam o planejamento e a execução do cronograma de obras, cumprindo prazos determinados para serem contratadas determinadas personalizações.*

Passados tais prazos, não é mais possível aderir a algumas opções, prevalecendo as especificações de memorial descritivo.



Seu apartamento personalizado na entrega de chaves



Gerenciamento de fornecedores e mão de obra



Execução dentro do prazo e manutenção da garantia

COMO FAZER:

01.

Compre o seu apartamento

02.

Solicite ao seu Gerente de Sucesso do Cliente os prazos e possibilidades de personalização

03.

Aguarde o prazo de personalização e o contato da Plug Apê

04.

Escolha os itens que quer personalizar

05.

Defina a melhor condição

06.

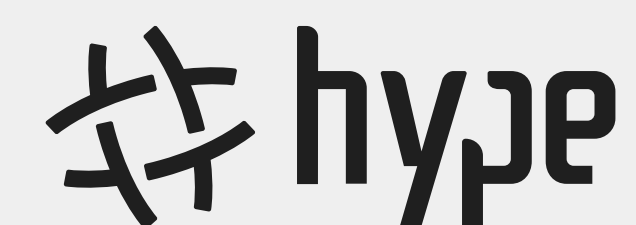
Participe das visitas à obra para conferir a evolução do seu apartamento

07.

Comemore: na entrega de chaves, seu apartamento estará como sempre sonhou

BLOSSOM

Urban Habitat *by Hype*



hypeempreendimentos.com.br

 [HypeEmpreendimentos](#)

 [hype_empreendimentos](#)

