



SYNC
house

EM PERFEITA

SINCRONIA

COM VOCÊ.

SYNC
house



MAIS UM LANÇAMENTO:



16 Anos de Experiência

Desde 2010, nossa expertise passou do desenvolvimento de pequenos conjuntos de casas para uma carteira com **72 projetos**.

Já entregamos um total de **38 empreendimentos** nas cidades de São José dos Pinhais, Pinhais e Campo Largo, atualmente, estamos atuando em Curitiba e nas principais cidades da região metropolitana de Curitiba.



ACOMPANHE O NOSSO TRABALHO:
linktr.ee/nvempreendimentos





COMBINANDO ELEGÂNCIA, CONFORTO
E SOFISTICAÇÃO EM CADA DETALHE.

O NOME REFLETE A IDEIA DE DESTACAR
E REALÇAR, INDICANDO QUE ESSES
EMPREENDIMENTOS SÃO PROJETADOS
PARA SOBRESSAIR-SE NO MERCADO,
OFERECENDO UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA
AOS SEUS MORADORES.



SYNC house



O SYNC HOUSE NASCE
PARA QUEM ENTENDE
QUE A VIDA TEM DOIS
LADOS, E QUE ELES NÃO
PRECISAM COMPETIR
ENTRE SI.



É O PONTO DE
ENCONTRO EXATO ENTRE
A ENERGIA PULSANTE DA
CIDADE E A PAUSA
NECESSÁRIA PARA
RECARREGAR.



EM PERFEITA
SINCRONIA COM VOCÊ.

SYNC house

UMA ARQUITETURA PENSADA PARA SE ADAPTAR À SUA FREQUÊNCIA. DA INTELIGÊNCIA E DINAMISMO DOS NOSSOS ESTÚDIOS À EXCLUSIVIDADE E RESPIRO DAS UNIDADES MAIORES. UM PROJETO ONDE A CONVENIÊNCIA URBANA E O BEM-ESTAR CAMINHAM EM PARALELO, DESENHADOS PARA DAR O MATCH PERFEITO COM O SEU MOMENTO.

**NÃO É SOBRE ESCOLHER ENTRE
RENTABILIDADE E CONFORTO.**

**É SOBRE TER OS DOIS VIBRANDO
NA MESMA SINTONIA.**

NÓS VIVEMOS
EM CONSTANTE
MOVIMENTO

MAS O VERDADEIRO
LUXO CONTEMPORÂNEO

NÃO É A VELOCIDADE,
É A SINCRONIA.

SYNC
house

SYNC house

R. DEPUTADO WALDEMIRO PEDROSO,
Nº 493 - NOVO MUNDO

LOCALIZADO EM UMA REGIÃO TRANQUILA E CONSOLIDADA DO NOVO MUNDO, O **SYNC HOUSE** **OFERECE** MOBILIDADE, PRATICIDADE E QUALIDADE DE VIDA. COM FÁCIL ACESSO ÀS PRINCIPAIS VIAS DA CIDADE, PROPORCIONA UMA ROTINA MAIS ÁGIL E CONVENIENTE PARA QUEM BUSCA VIVER BEM.

A **POUCOS PASSOS DO HOSPITAL DO TRABALHADOR** E COM **FÁCIL ACESSO AO SHOPPING PALLADIUM**, O EMPREENDIMENTO ESTÁ EM UM ENDEREÇO ESTRATÉGICO, CERCADO POR SERVIÇOS, COMÉRCIOS E OPÇÕES DE LAZER. UMA LOCALIZAÇÃO QUE UNE CONVENIÊNCIA, CONECTIVIDADE E CONFORTO PARA O SEU DIA A DIA.



DIFERENCIAIAS

LAZER

PISCINA, ESPAÇO GOURMET E GOURMET EXTERNO
SALÃO DE FESTAS E ROOFTOP / FESTAS EXTERNO,
PLAYGROUND, SALA DE JOGOS, ESPAÇO KIDS,
ROOFTOP / PRAÇA DE CONVIVÊNCIA.

BEM-ESTAR

ESPAÇO ZEN E ESPAÇO YOGA, ESPAÇO LEITURA,
REDÁRIO E FIREPLACE, ACADEMIA E ACADEMIA
EXTERNO, SISTEMA BLU, PET PLAY E PET CARE, SAUNA.

COMODIDADE

COWORKING, BICICLETÁRIO,
MARKETPLACE, LAVANDERIA,
ESPAÇO BELEZA, PORTARIA 24H

A VIDA NO SEU RITMO

SYNC
house

SYNC
house



SYNC
house



EM PERFEITA

SINCRONIA

COM VOCÊ.

SYNC
house

SALÃO DE FESTAS

O cenário ideal para as suas melhores celebrações. Um ambiente sofisticado e acolhedor que se adapta ao seu momento, projetado para reunir quem você ama com todo o conforto e estilo.



EM PERFEITA

SINCRONIA

COM VOCÊ.



SYNC
house



PISCINA NO ROOFTOP



SYNC
house

ESSA SERÁ SUA VISTA DA PISCINA

SYNC
house



REDÁRIO



FIRE PLACE

SYNC
house

plantas inteligentes

conceito
aberto

desempenho
luminico
superior

02
dormitórios

sacada com
churrasqueira



*Planta da imagem referente
as unidades: Tipo C

EM PERFEITA

SINCRONIA

COM VOCÊ

SYNC
house

COWORKING

**Foco e dinamismo
caminhando em paralelo.**
Um ambiente estruturado e inspirador
para o seu lado profissional render ao
máximo, sem abrir mão da conveniência
de não precisar sair de casa.

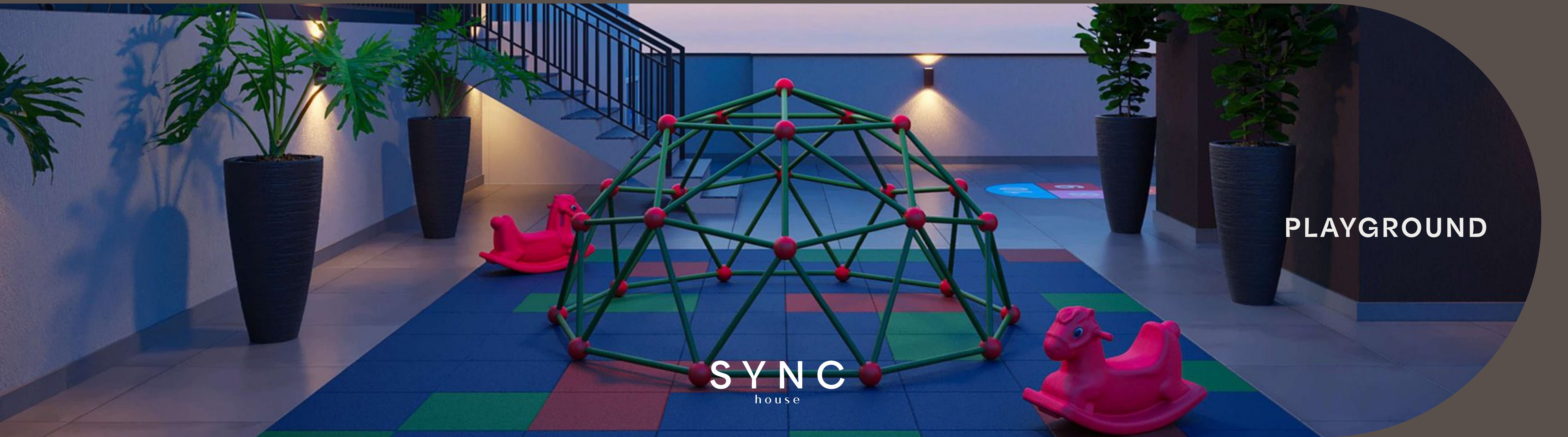
S
Y
N
C
house

ROOFTOP

O ápice do seu bem-estar. Um espaço de respiro com vista panorâmica para contemplar a cidade de outro ângulo, ideal para fechar o dia ou iniciar a noite na sintonia certa.



FESTAS EXTERNO

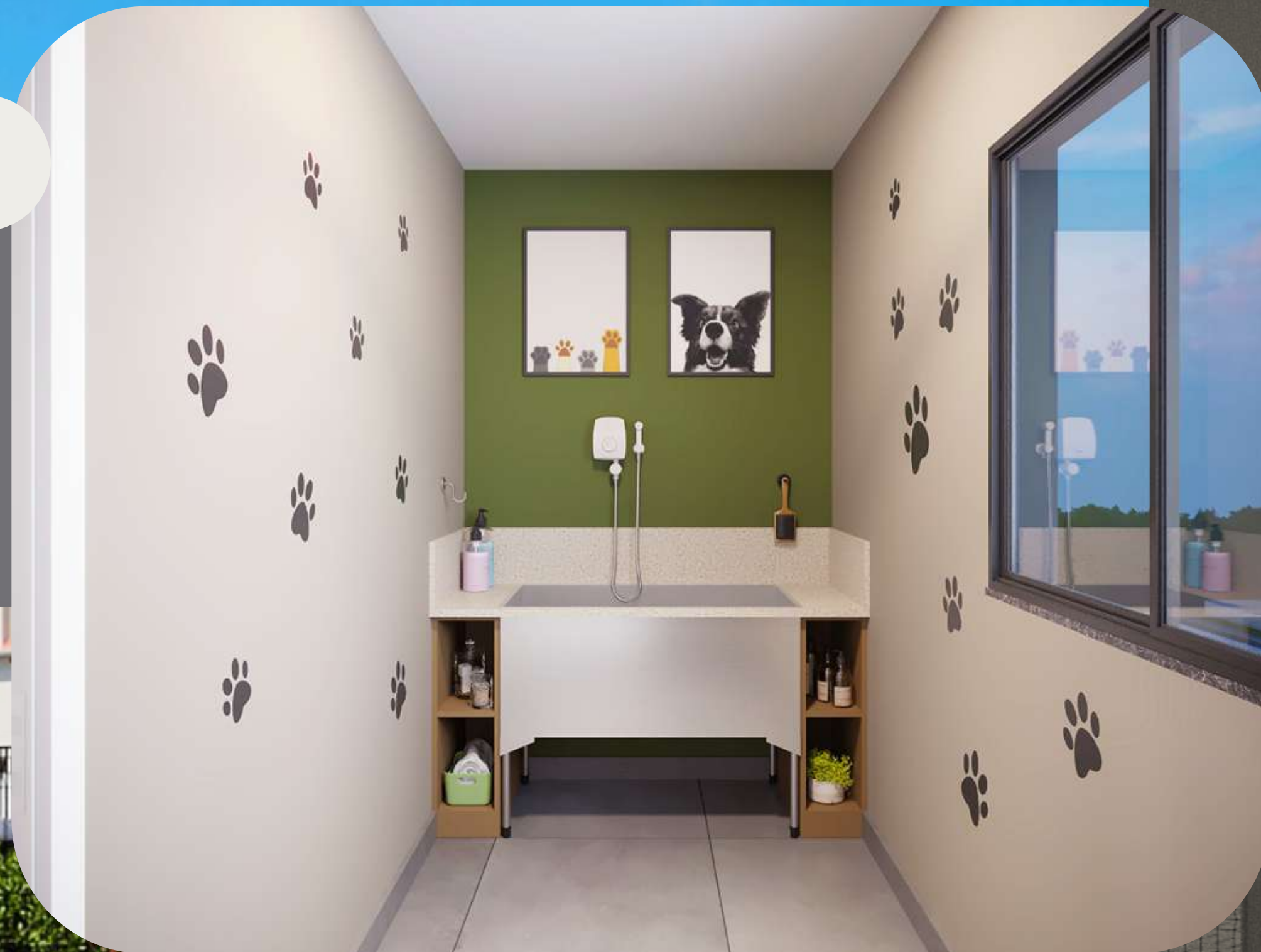


PLAYGROUND

SYNC
house

PET PLACE & CARE

Um espaço completo que une a energia de um ambiente ao ar à inteligência de uma infraestrutura equipada para facilitar o banho e os cuidados diários. **O equilíbrio ideal entre diversão e praticidade, sem complicação e sem sujeira no seu apartamento.**



SYNCO
house

BRINQUEDOTECA

Onde a imaginação e a energia dos pequenos encontram o match perfeito. Um espaço lúdico, colorido e totalmente seguro, desenhado para o desenvolvimento e a diversão das crianças.





ESPAÇO LEITURA



ESPAÇO ZEN

SYNC
house

MARKETPLACE

A inteligência da **conveniência urbana na porta de casa**. Facilidade e agilidade no modelo grab and go, garantindo que você tenha tudo o que precisa para o dia a dia, exatamente no seu tempo.

*Será disponibilizado espaço destinado à operação de marketplace, cuja implantação e empresa operadora deverão ser definidas e aprovadas pelo condomínio.

SYNCH
house

SYNCHOUSE

ACADEMIA

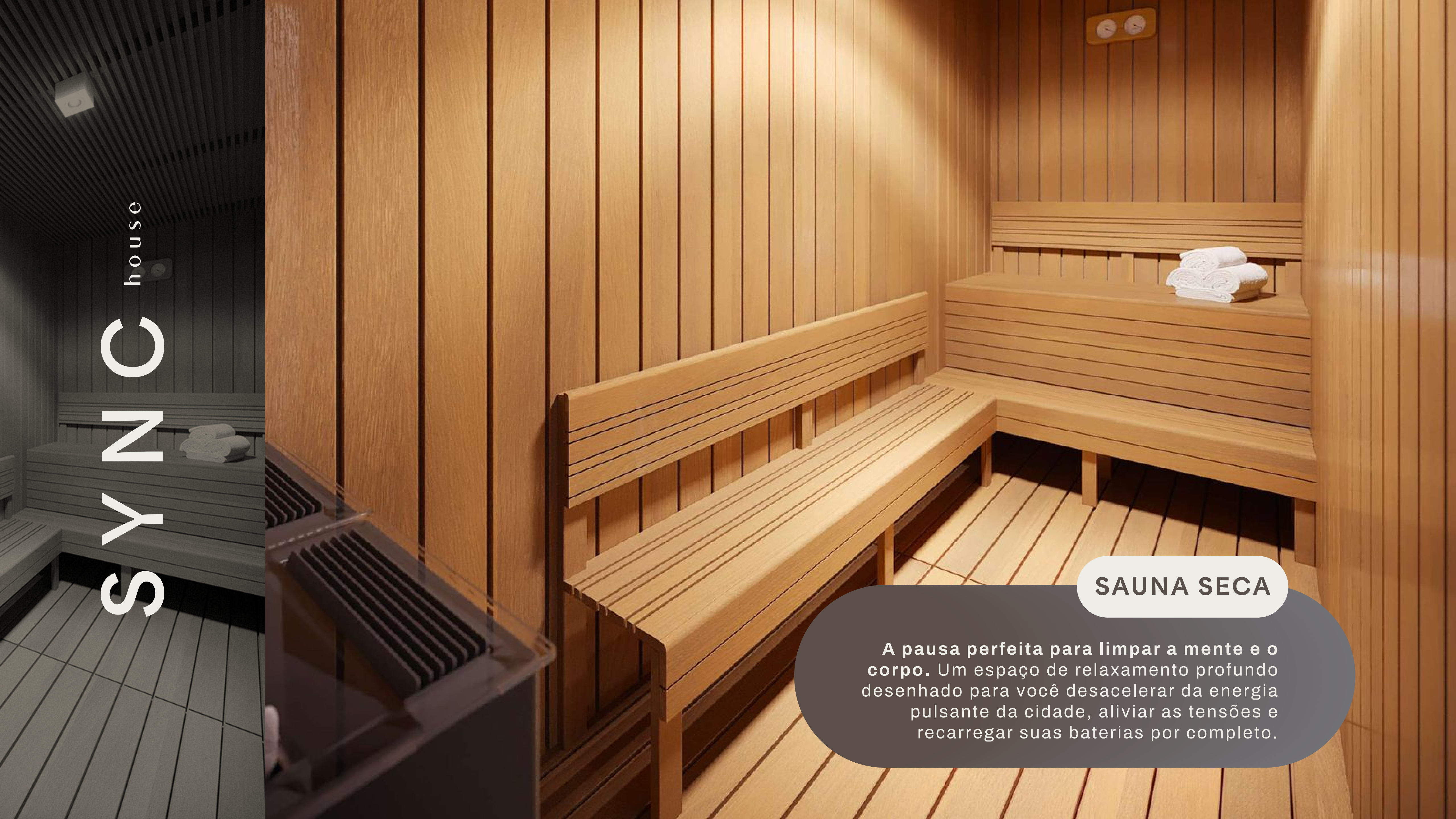
A energia pulsante direcionada para o seu corpo. Equipamentos modernos e um ambiente estimulante para você manter a saúde em dia e buscar a sua melhor versão, sempre em movimento.

LAVANDERIA

A praticidade que otimiza o seu tempo.
Um espaço moderno e completo para
cuidar das suas roupas de forma
inteligente, permitindo que você foque
sua energia no que realmente importa.

*Será disponibilizada a estrutura para lavadoras e secadoras no
sistema pay-per-use OMO, mediante aprovação do condomínio.

o
Y
N
C
house



SYNC house

SAUNA SECA

A pausa perfeita para limpar a mente e o corpo. Um espaço de relaxamento profundo desenhado para você desacelerar da energia pulsante da cidade, aliviar as tensões e recarregar suas baterias por completo.

ESPAÇO DE BELEZA

O autocuidado vibrando na mesma sintonia que você. Um ambiente exclusivo e preparado para você dedicar um tempo à sua autoestima, com toda a conveniência de não precisar sair do seu ritmo urbano ou do seu prédio.

SYNCH
house



HORTA



ACADEMIA EXTERNO

SYNC
house

IMPLANTAÇÃO
BLOCOS E
VAGAS DE
GARAGEM

SYNC
house



IMPLANTAÇÃO
VAGAS DE
GARAGEM

SYNC
house



IMPLANTAÇÃO

ÁREAS DE LAZER

- 01

Fireplace
- 02

Redário
- 03

Sauna
- 04

Coworking
- 05

Pet Care
- 06

Lavanderia
- 07

Sala de Jogos
- 08

Salão de Festas
- 09

Festas Externo
- 10

Playground
- 11

Piscina
- 12

Espaço Zen
- 13

Espaço Leitura
- 14

Espaço Yoga
- 15

Espaço Beleza
- 16

Brinquedoteca
- 17

Market Place
- 18

Sala de Jogos
- 19

Academia
- 20

Academia Externo
- 21

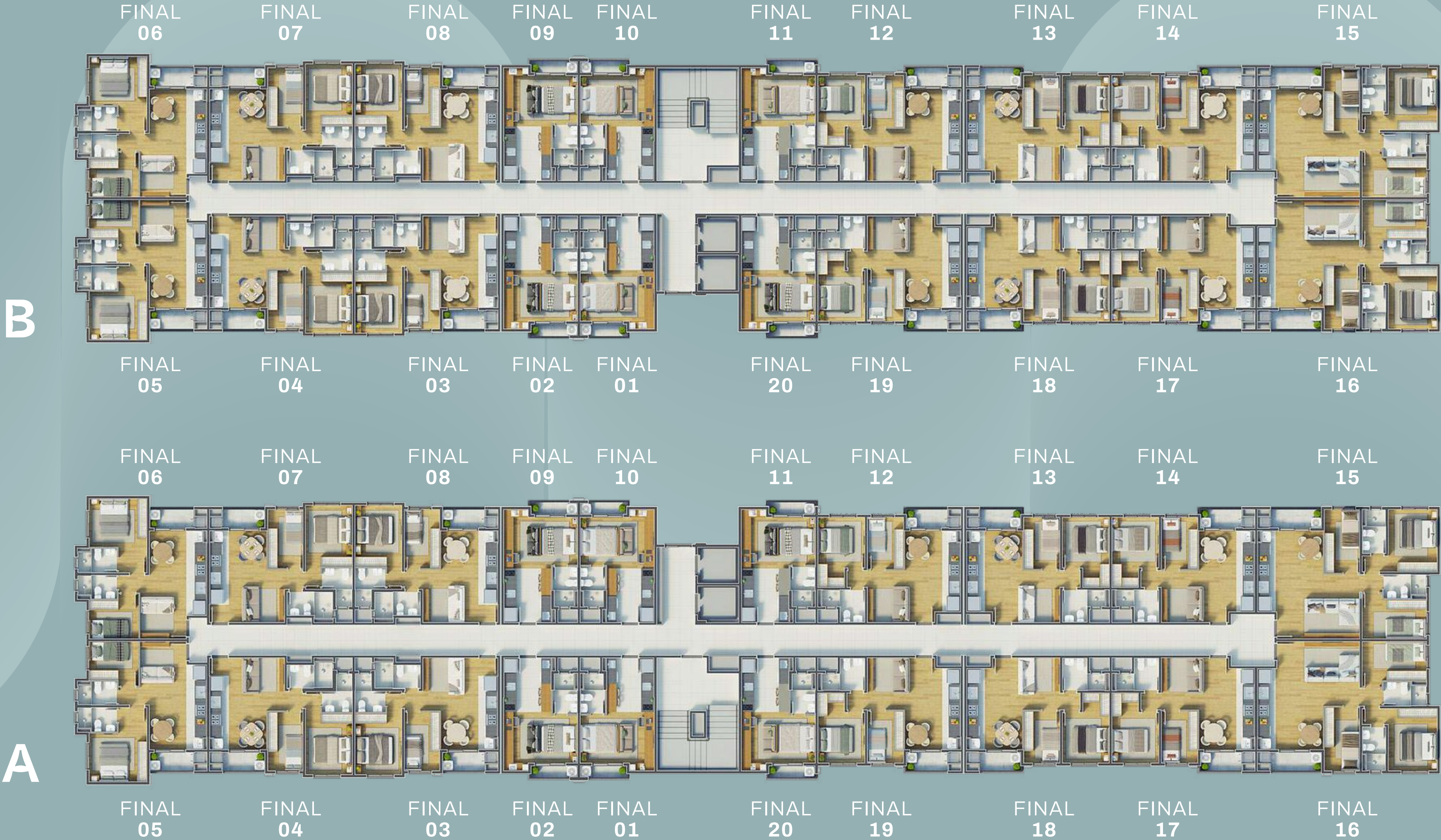
Praça de Convivência



IMPLANTAÇÃO BLOCOS A - B

2º AO 7º PAVIMENTO

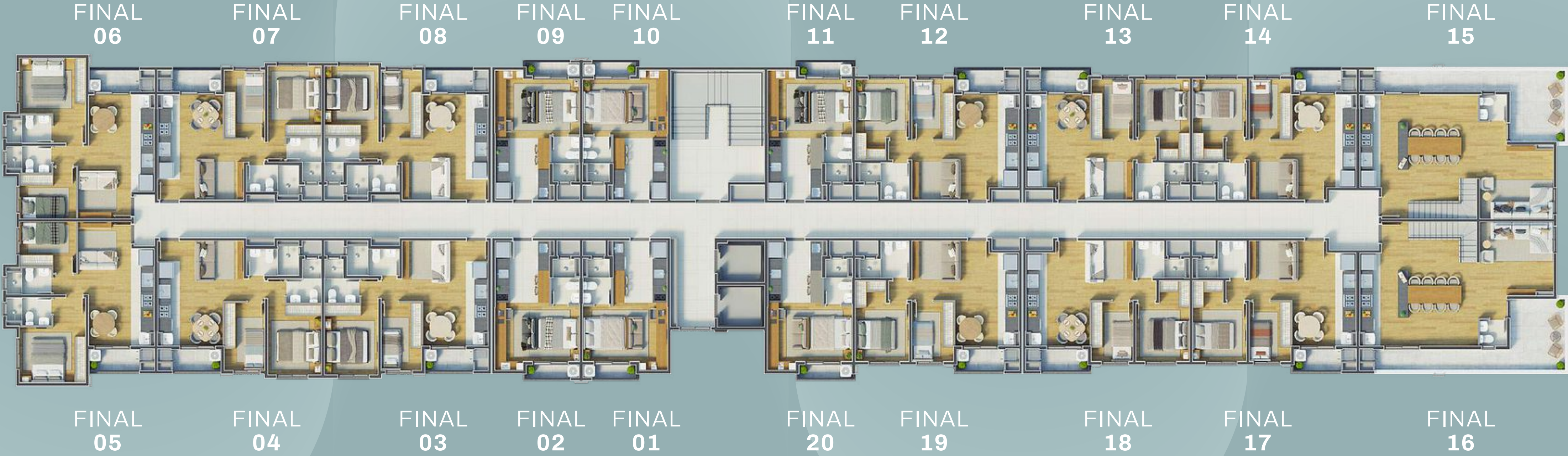
SYNC
house



IMPLANTAÇÃO BLOCO B

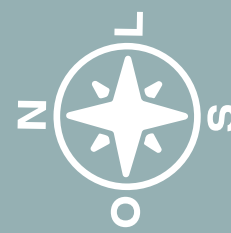
8º PAVIMENTO

SYNC
house



IMPLANTAÇÃO ROOFTOP

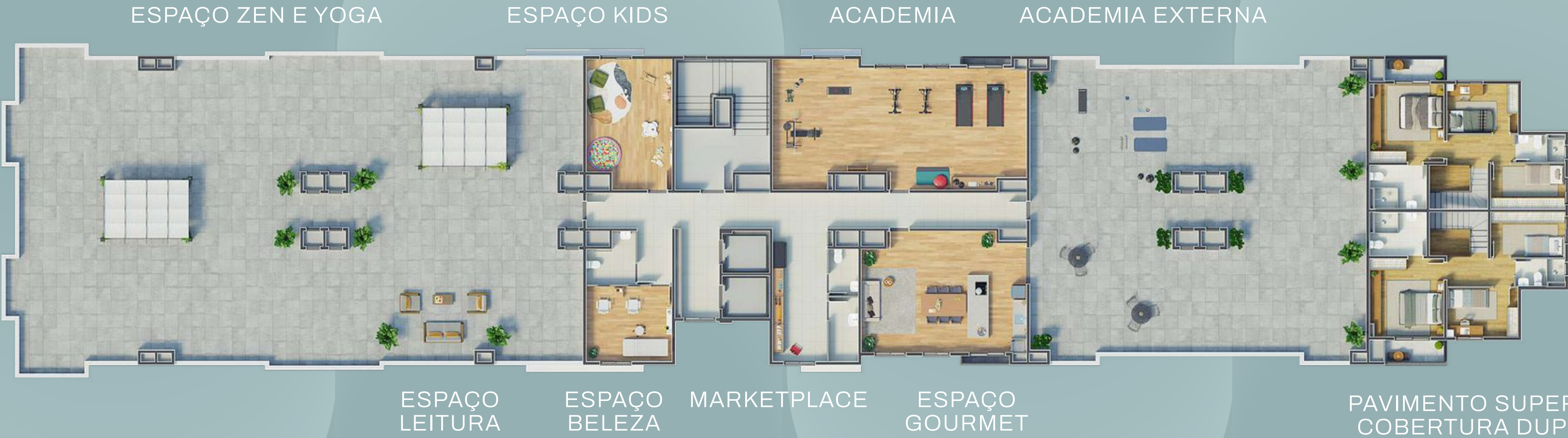
BLOCO A



IMPLANTAÇÃO ROOFTOP

BLOCO B

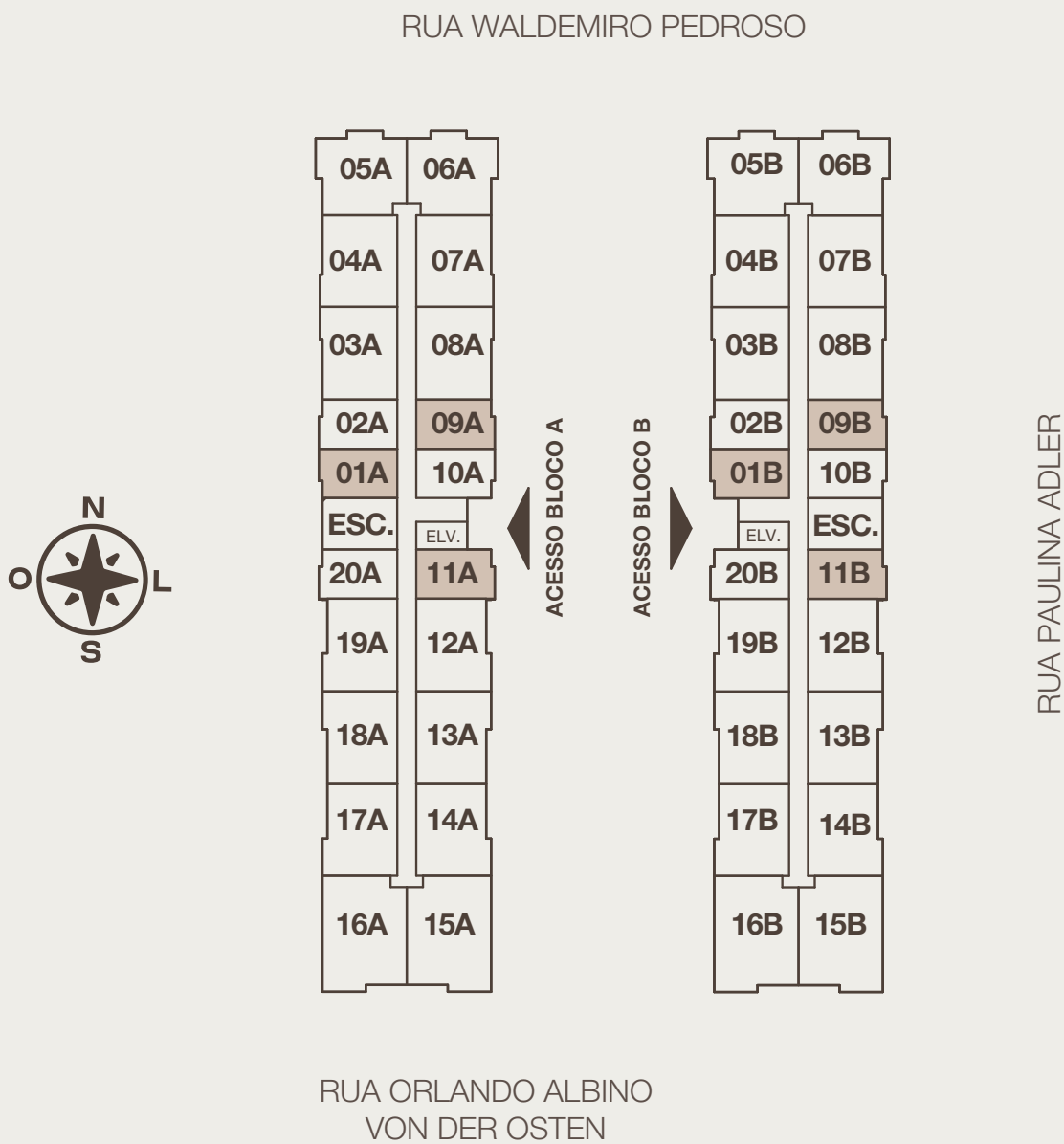
SYNC
house



PLANTA TIPO A

UNIDADES: 101-A, 109-A, 111-A, 201-A, 209-A, 211-A, 301-A, 309-A, 311-A, 401-A, 409-A, 411-A, 501-A, 509-A, 511-A, 601-A, 609-A, 611-A, 701-A, 709-A, 711-A, 101-B, 109-B, 111-B, 201-B, 209-B, 211-B, 301-B, 309-B, 311-B, 401-B, 409-B, 411-B, 501-B, 509-B, 511-B, 601-B, 609-B, 611-B, 701-B, 709-B, 711-B

STUDIO.
24,55m²





PLANTA TIPO A

SYNC
house



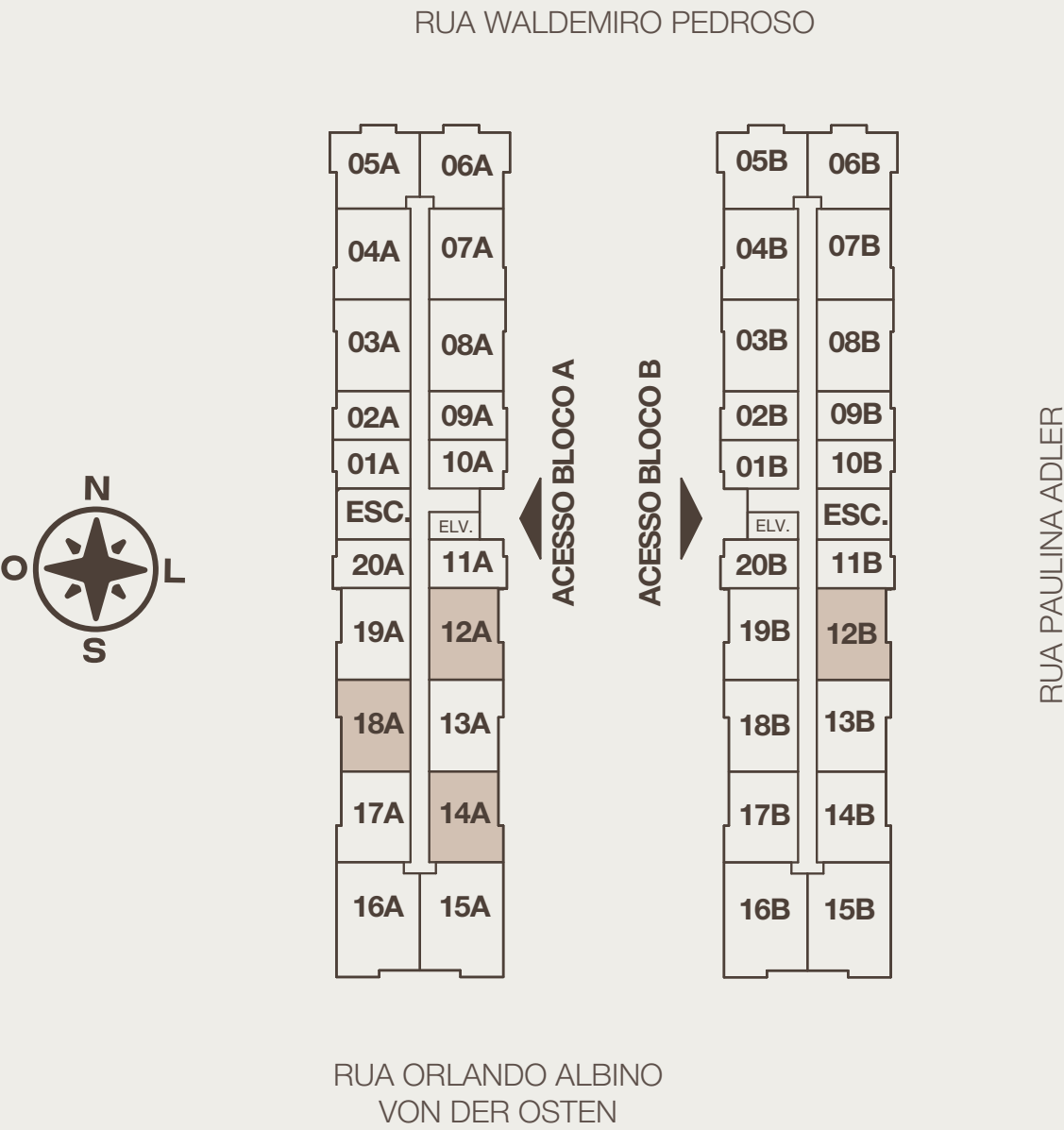


PLANTA TIPO B 1.1

UNIDADES: 112-A, 114-A, 212-A, 214-A, 312-A, 314-A, 318-A, 412-A, 414-A, 418-A, 512-A, 612-A, 618-A, 112-B.

2 DORMS.

42,39m²



SYNC
house

PLANTA TIPO B



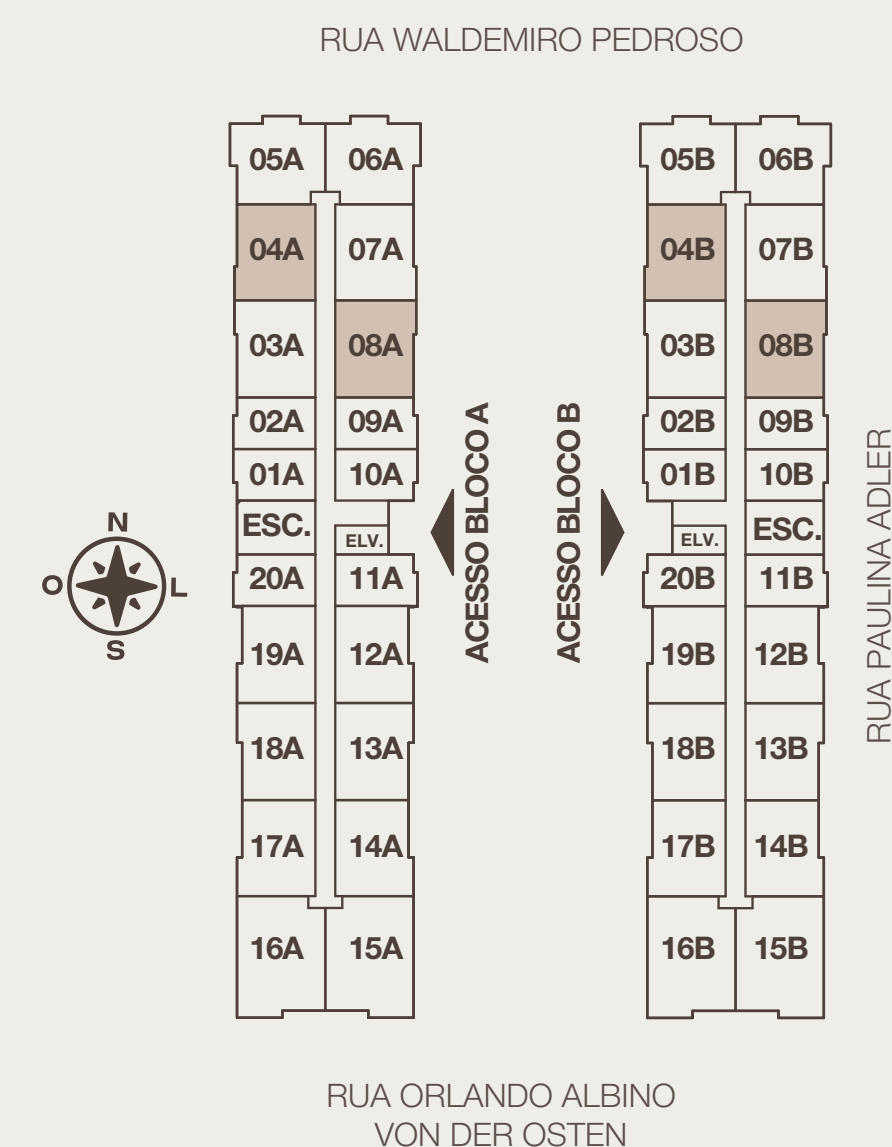


PLANTA TIPO C 2.1

UNIDADES: 204-A, 208-A, 304-A, 308-A, 404-A,
408-A, 504-A, 508-A, 108-B, 204-B, 208-B

2 DORMS. (1 SUÍTE)

45,06m²





PLANTA TIPO C

SYNC
house



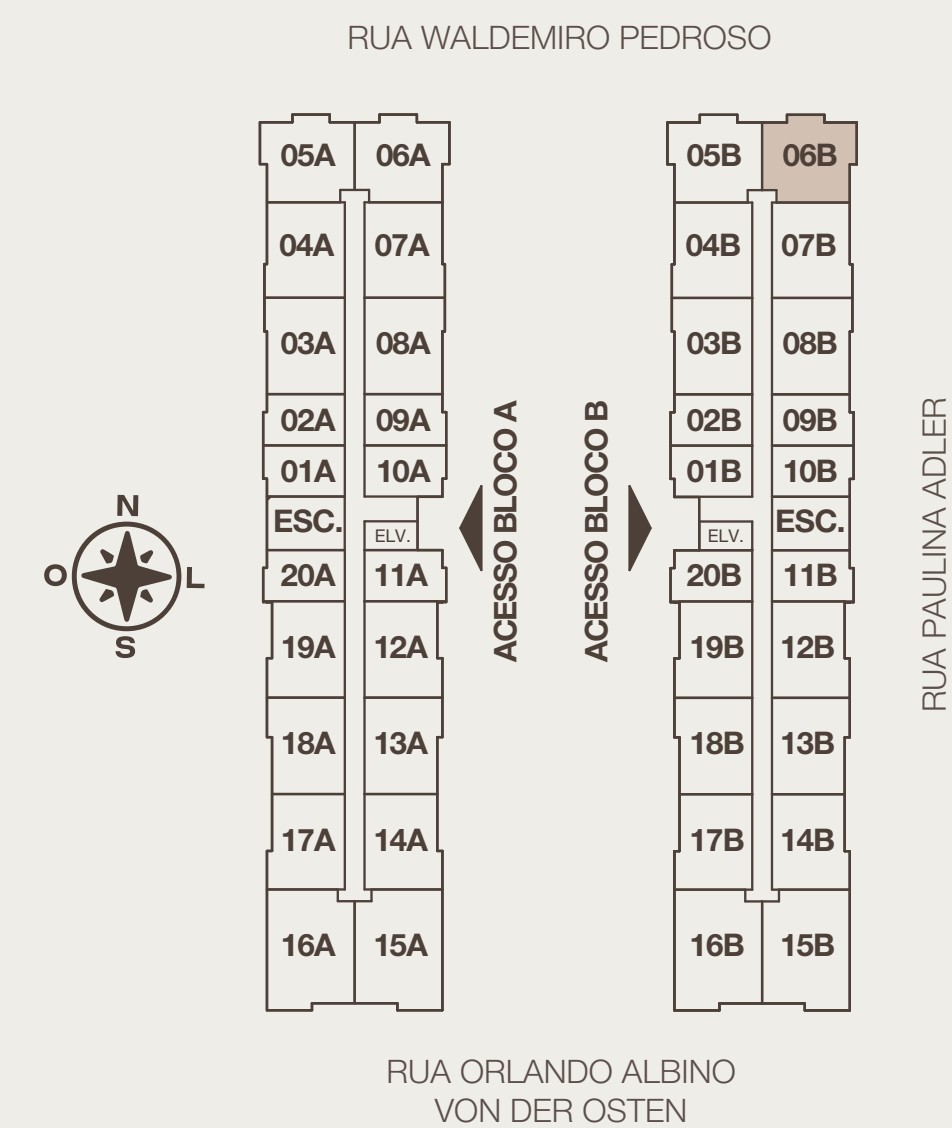


PLANTA TIPO D 2.32

UNIDADES: 406-B, 506-B

2 DORMS. (1 SUÍTE)

45,67m²



SYNC
house

PLANTA TIPO D



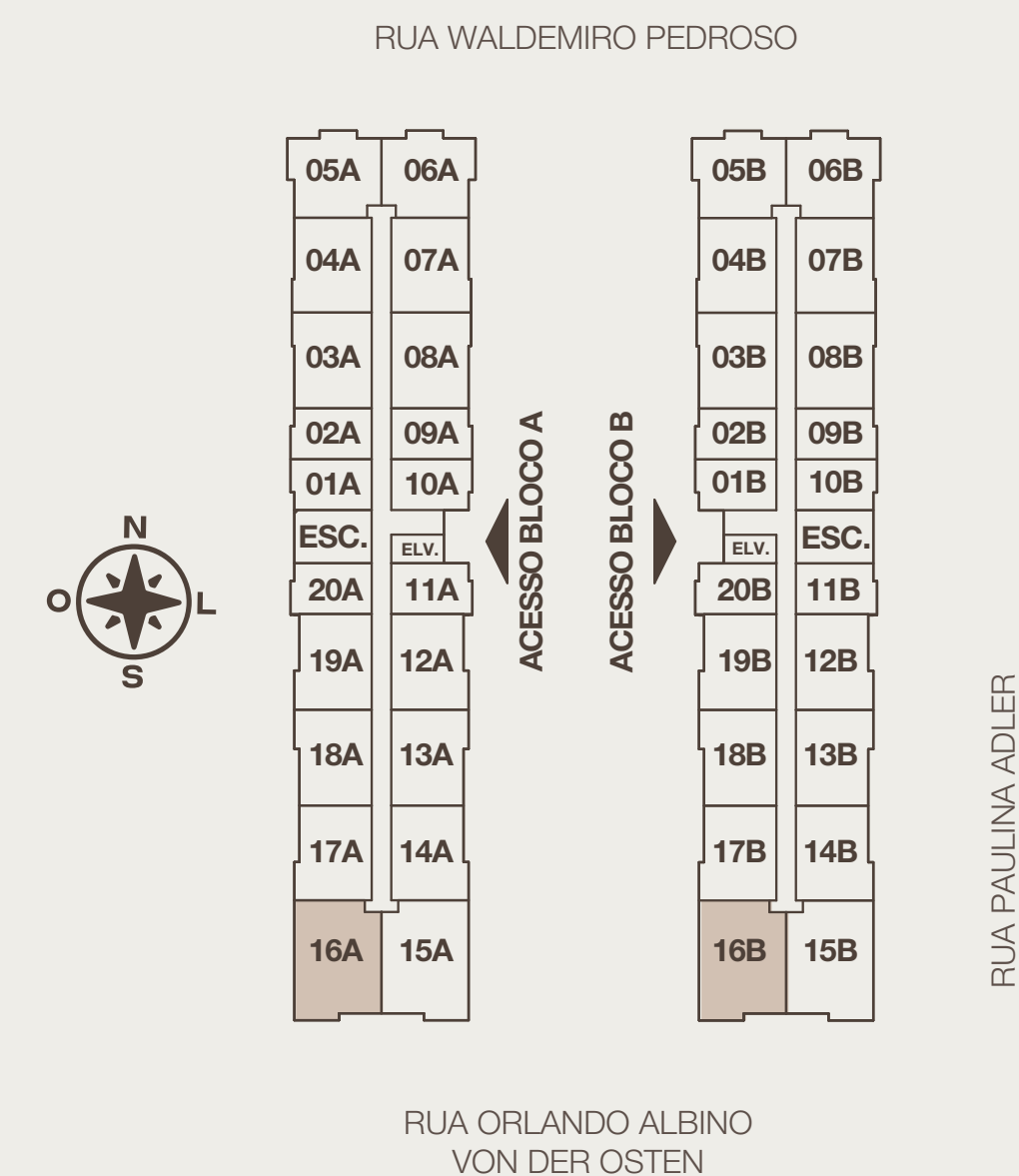


PLANTA TIPO E 2.32

UNIDADES: 116-A, 216-A, 316-A, 416-A, 516-A, 616-A,
716-A, 116-B, 216-B, 316-B, 516-B, 616-B

3 DORMS. (1 SUÍTE)

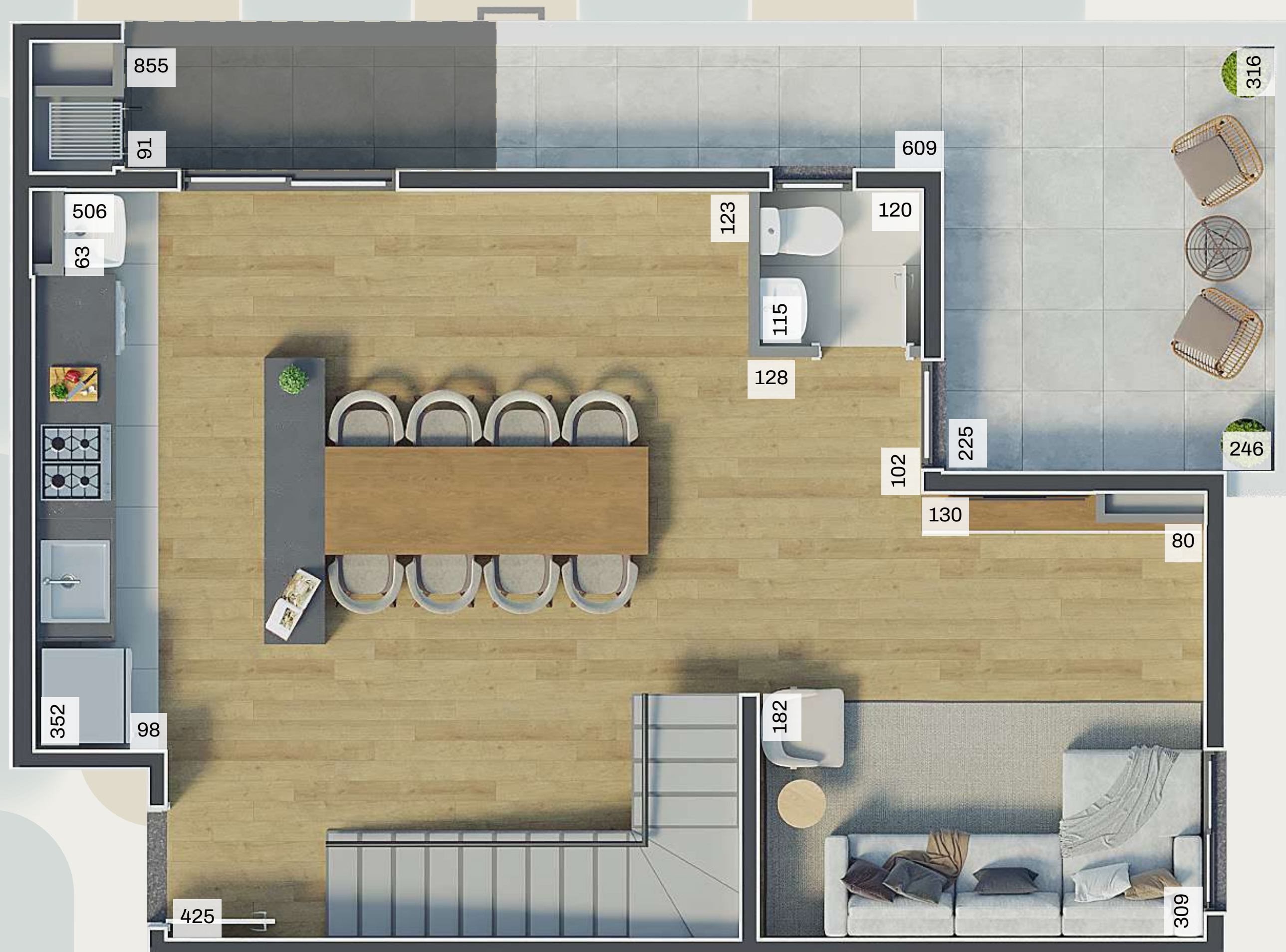
62,21m²





PLANTA TIPO E

SYNC
house

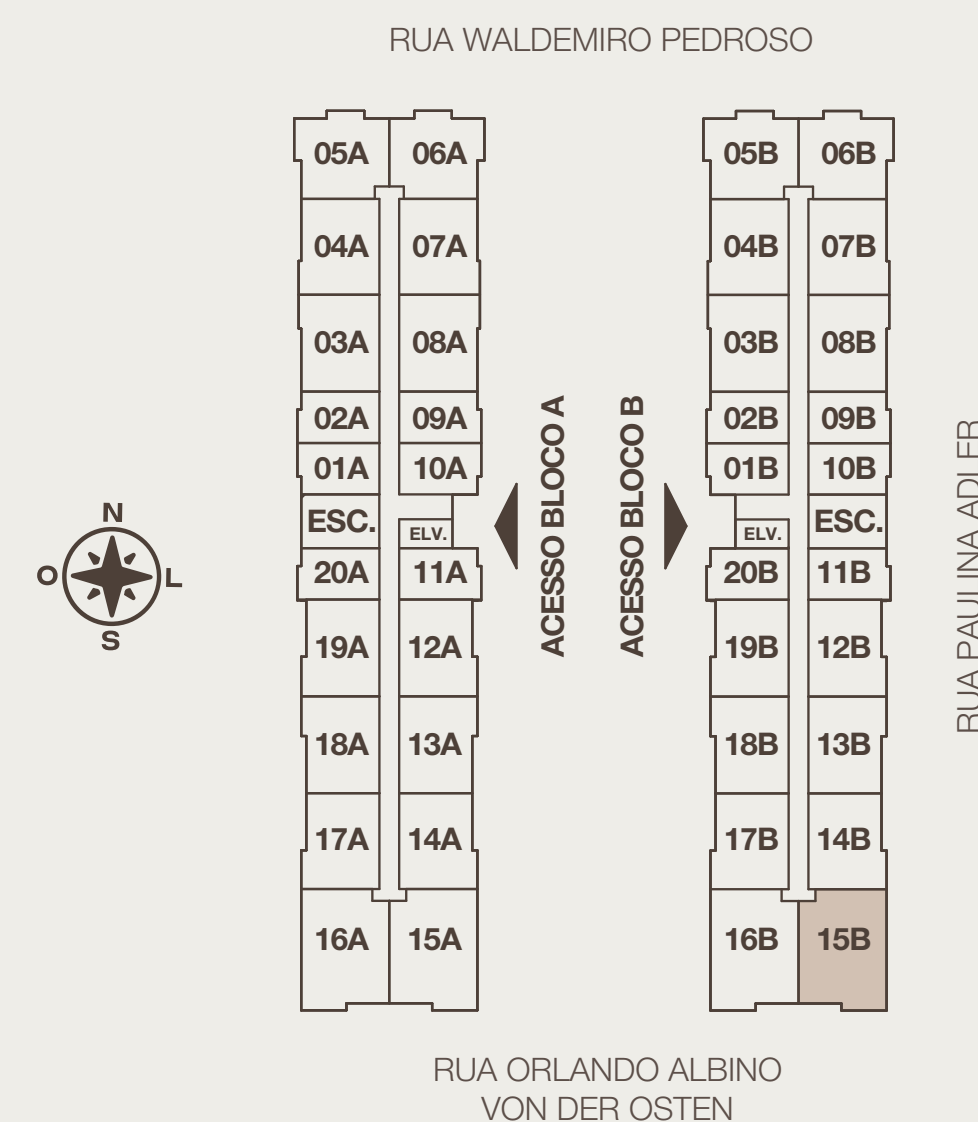


PLANTA TIPO F2.32 DUPLEX 01

UNIDADE: 715-B PAVIMENTO INFERIOR

3 DORMS. (1 SUÍTE)

97,13m²



SYNC
house

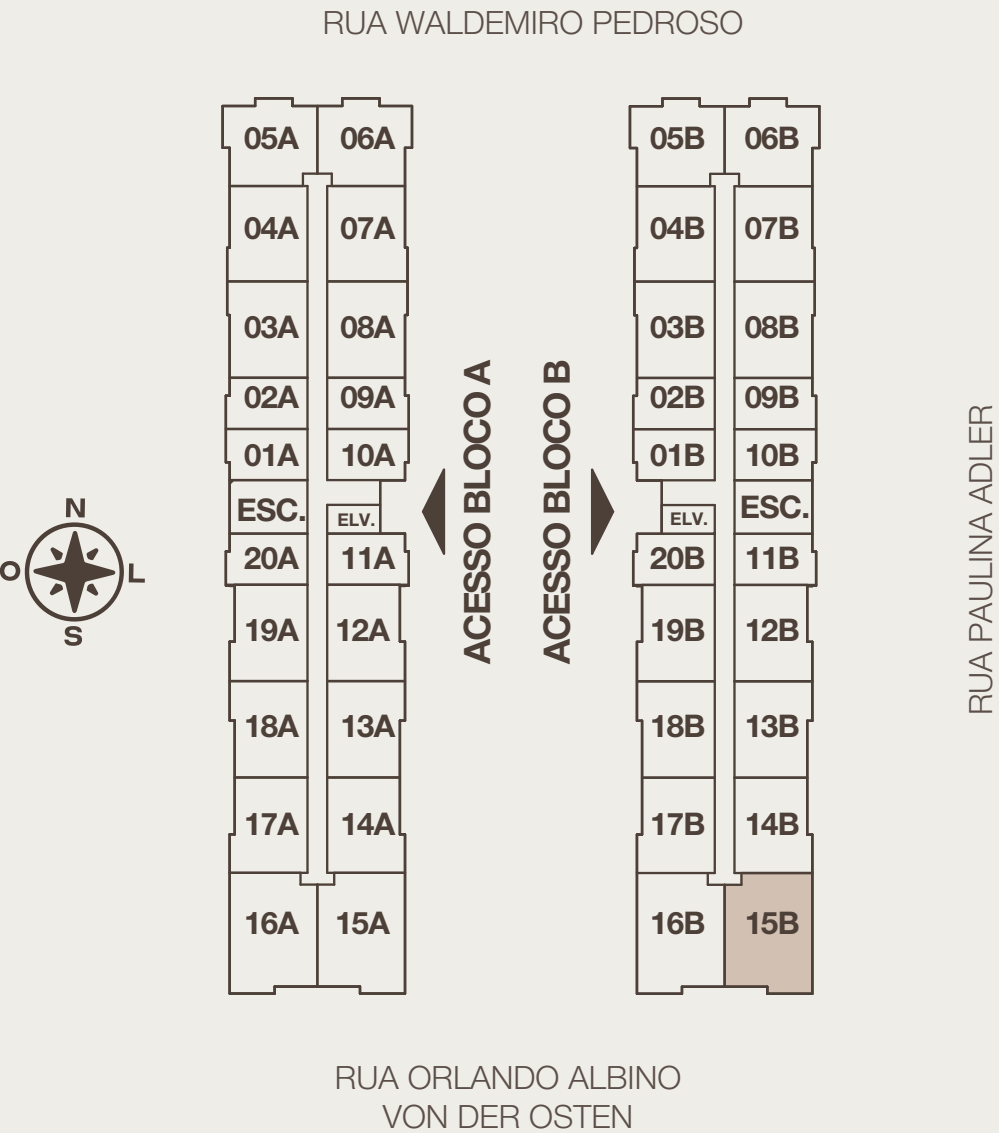
PLANTA TIPO F



PLANTA TIPO F2.32
DUPLEX 01

UNIDADE: 715-B PAVIMENTO SUPERIOR

3 DORMS. (1 SUÍTE)
97,13m²



SYNC
house

PLANTA TIPO F



EM PERFEITA

SINCRONIA

COM VOCÊ.



SYNC house

TODO MATERIAL É MERAMENTE ILUSTRATIVO. Qualquer informação aqui contida é peça meramente ilustrativa, contendo imagens sujeitas à alteração sem aviso prévio, inclusive, detalhes arquitetônicos, dentre outros. Da mesma forma, os objetos e decoração constantes das imagens são mera sugestão de uso, que não farão parte do imóvel. **Protocolo RI sob Matrícula 95765** do 5º Registro de Imóveis de Curitiba/PR