make.it

HORIZON

Minha Casa Minha Vida

make it. construtora

SOBRE A MAKE IT

Desde 2009 construímos lares onde novas histórias começam. Mais de mil famílias já confiaram em nossos empreendimentos, projetados com qualidade certificada pelo PBQP-H Nível A e ISO 9001. Cada detalhe é pensado para entregar mais do que apartamentos: criamos espaços duradouros, confortáveis e acolhedores.

Consolidada em Pinhais, cidade onde construímos nossa trajetória com solidez e compromisso, a Make It segue em expansão, levando sua marca de segurança, confiança e excelência para novas cidades. Sabemos que a conquista da casa própria é um marco único, e por isso, estamos presentes em cada etapa dessa jornada.

AQUI SUA VIDA **ACONTECE.**



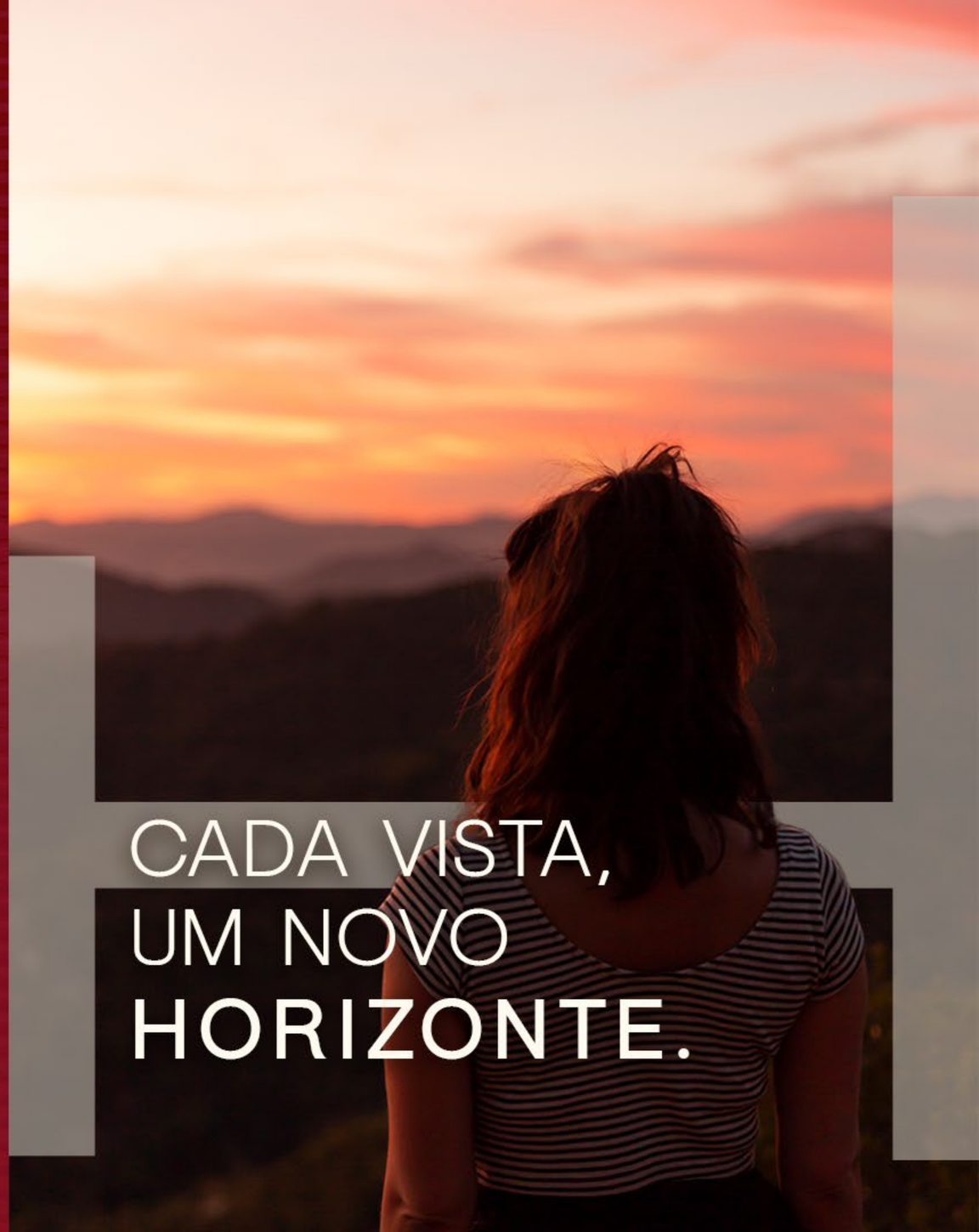
make.it

HORIZON

O horizonte nos lembra que sempre há algo mais adiante. No Horizon, ele deixa de ser uma ideia distante e passa a ser parte do seu dia a dia.

Do ponto mais alto da região, cada vista revela paisagens amplas e sonhos concretizados.

O horizonte não é algo distante, é apenas o começo de tudo o que ainda vem.




make.it
HORIZON



PARQUE DAS ÁGUAS



EXPOTRADE CONVENTION CENTER



CARREFOUR HIPERMERCADO

LOCALIZAÇÃO

Rua Aristídes Evangelista, 546 - Jardim Amélia

O Jardim Amélia é o lugar ideal para quem busca qualidade de vida e conveniência. Próximo ao Parque das Águas, o bairro oferece um ambiente tranquilo e repleto de opções de lazer. Sua localização estratégica, próxima à BR-101, facilita o acesso e atrai novos negócios, enriquecendo ainda mais a infraestrutura local.

PRINCIPAIS ATRATIVOS:

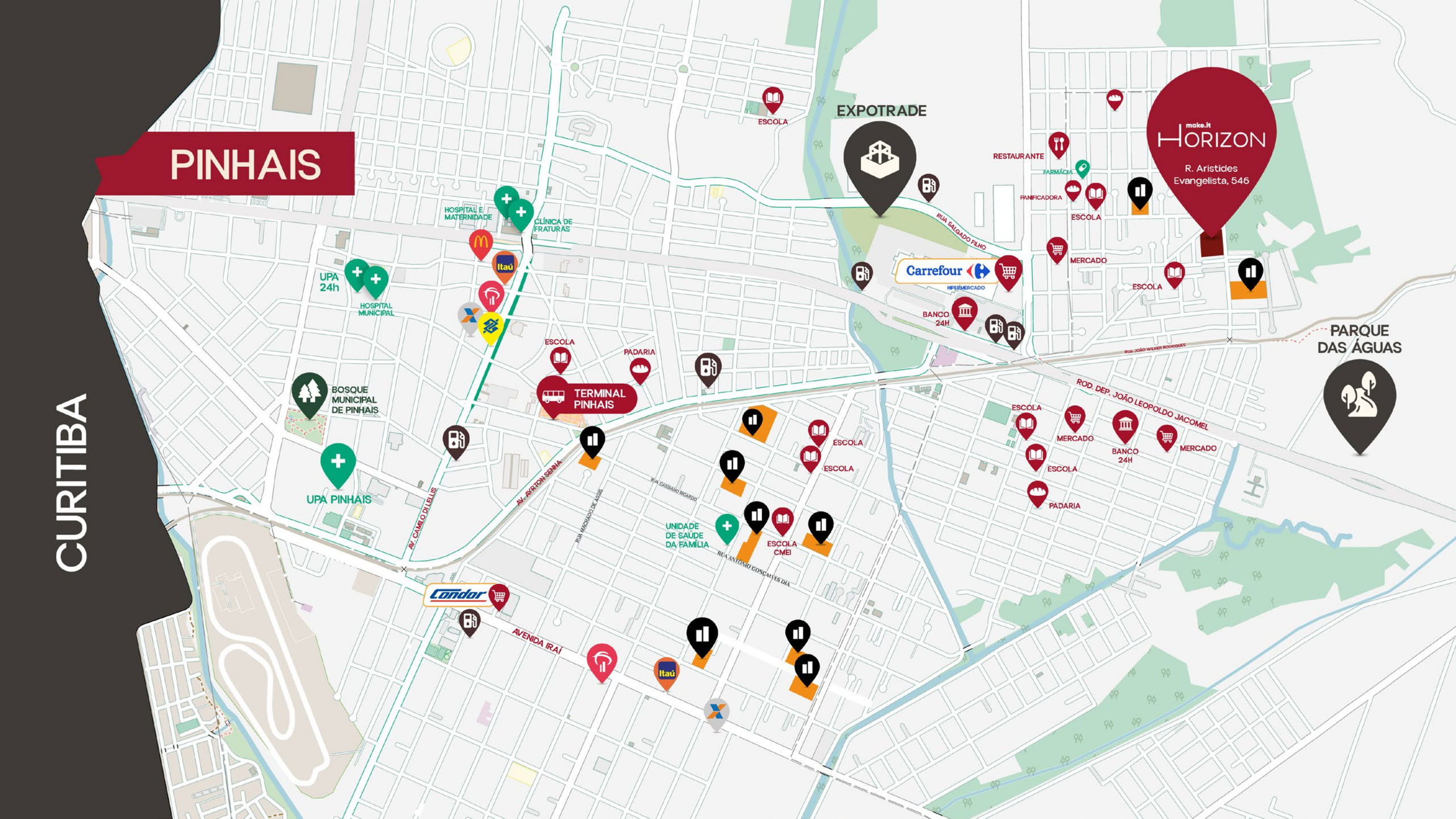
Qualidade de vida: áreas de lazer como o Parque das Águas proporcionam momentos de tranquilidade e diversão.

Comodidade: ampla oferta de serviços essenciais e comércio variado.

Desenvolvimento econômico: presença de indústrias que fomentam o crescimento da região.

Educação e eventos: campus do Instituto Federal do Paraná e Expotrade Convention Center, perfeito para grandes eventos e exposições.

Mobilidade: várias linhas de ônibus e fácil acesso à BR-101 garantem uma excelente conectividade.


PINHAIS
CURITIBA
EXPOTRADE
make.it
HORIZON
R. Aristides
Evangelista, 546
PARQUE
DAS ÁGUAS
ESCOLA
RESTAURANTE
FARMÁCIA
PANIFICADORA
ESCOLA
MERCADO
ESCOLA
RUA SALGADO FILHO
Carrefour
HIPERMERCADO
BANCO
24H
RUA JOÃO WELKER RODRIGUES
ROD. DEP. JOÃO LEOPOLDO JACOMEL
ESCOLA
MERCADO
BANCO
24H
MERCADO
ESCOLA
PADARIA
HOSPITAL E
MATERNIDADE
CLÍNICA DE
FRATURAS
UPA
24h
HOSPITAL
MUNICIPAL
BOSQUE
MUNICIPAL
DE PINHAIS
UPA PINHAIS
ESCOLA
PADARIA
TERMINAL
PINHAIS
AV. AYRTON SENNA
AV. CAMILO DI LELLIS
RUA MACHADO DE ASSIS
RUA CASSIANO RICARDO
ESCOLA
ESCOLA
UNIDADE
DE SAÚDE
DA FAMÍLIA
ESCOLA
CMEI
RUA ANTÔNIO GONÇALVES DIA
Condor
AVENIDA IRAÍ
Itaú


Parque das Águas
make.it
HORIZON

make.it

HORIZON

ENDEREÇO

Rua Aristídes Evangelista, 546 - Jardim Amélia, Pinhais

ÁREA CONSTRUÍDA

7.658,85 m²

CARACTERÍSTICAS

02 torres com 8 pavimentos cada.

NÚMERO DE UNIDADES

144 unidades, sendo:
Torre 1: 80 unidades, 10 por pavimento.
Torre 2: 64 unidades, 8 por pavimento.

VAGAS DE ESTACIONAMENTO

144 vagas de estacionamento descobertas e 5 vagas para visitantes.



Imagem meramente ilustrativa.

DIFERENCIAIS

ÁREAS COMUNS

FACHADA

Textura acrílica com detalhes em pastilha cerâmica.

ESQUADRIAS

Janelas em alumínio na cor preta com vidro simples incolor. Portas janelas em alumínio na cor preta com vidro superior simples e inferior laminado incolor.

ILUMINAÇÃO

Sensores de presença em todas as circulações internas.

CIRCULAÇÃO VERTICAL

Escadas e elevador. 01 elevador por bloco.





Terraço Gourmet, Solarium
e Fire Place



Salão de Festas



Redário, Pet Place



Espaço Piquenique
& Pomar



Playground,
Área de Jogos



Academia



DIFERENCIAIS

ÁREAS PRIVATIVAS

COZINHA

- Revestimento de porcelanato na área da cozinha e parede hidráulica até 1,50m.
- Ponto elétrico para depurador.
- Infraestrutura para aquecimento de água a gás nas torneiras.

SACADA

- Sacada com churrasqueira à carvão.
- Revestimento de porcelanato no piso e na parede hidráulica (até a altura de 1,50m) da área de serviço.
- Paredes em textura acrílica.

BANHEIRO

- Revestimento de porcelanato no piso e na parede hidráulica até o teto.
- Forro rebaixado de gesso acartonado*.

* Os banheiros do último pavimento de todos os blocos não terão forro de gesso.

- Bacia com caixa acoplada com acionamento duplo.
- Infraestrutura para aquecimento de água a gás na torneira da pia e chuveiro.



Cozinha integrada



Sala de Estar & Jantar



Quarto 1



Quarto 2



Sacada com Churrasqueira



Lavanderia



UNIDADES COM OPÇÃO
DE GARDEN


make.it
HORIZON

PLANTA TIPO | MEIO

Representação meramente ilustrativa.

PLANTA TIPO

Áreas privativas
de 44,21 m² a 44,36 m²

OPÇÕES DE APARTAMENTOS COM GARDEN

De 24,14 m²
De área descoberta.

Infraestrutura seca para ar condicionado split nos dormitórios.

Sacada com churrasqueira a carvão.



Piso de porcelanato na cozinha, banheiro, área de serviço / sacada.

Janelas em alumínio na cor preta.

make.it HORIZON

PLANTA TIPO | PONTA

Representação meramente ilustrativa.

PLANTA TIPO

Áreas privativas
de 44,21 m² a 44,36 m²

OPÇÕES DE APARTAMENTOS COM GARDEN

De 17,39 m²

De área descoberta.

make.it
HORIZON

Infraestrutura seca para ar condicionado split nos dormitórios.

Sacada com churrasqueira a carvão.



Janelas em alumínio na cor preta.

Piso de porcelanato na cozinha, banheiro, área de serviço / sacada.

IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Conheça a implantação do condomínio, bem como a distribuição das áreas comuns, dos blocos e dos apartamentos.



1. GUARITA / DELIVERY
2. LIXEIRAS
3. TERRAÇO GOURMET
4. ACADEMIA*
5. SALÃO DE FESTAS*
6. PRAÇA DE JOGOS
7. PLAYGROUND
8. CASTELO D'ÁGUA / ÁREA TÉCNICA
9. ESTACIONAMENTO MOTOS / BICICLETÁRIO
10. ESPAÇO PIQUENIQUE
11. REDÁRIO
12. POMAR
13. PET PLACE
14. CENTRAL GLP
15. ÁREA TÉCNICA
16. ÁREA VERDE

*Academia e Salão de Festas localizados no pavimento inferior.
Disponível para visualização na implantação cortada (abaixo).



1. GUARITA / DELIVERY
2. LIXEIRAS
3. TERRAÇO GOURMET*
4. ACADEMIA
5. SALÃO DE FESTAS
6. PRAÇA DE JOGOS
7. PLAYGROUND
8. CASTELO D'ÁGUA / ÁREA TÉCNICA
9. ESTACIONAMENTO MOTOS / BICICLETÁRIO
10. ESPAÇO PIQUENIQUE
11. REDÁRIO
12. POMAR
13. PET PLACE
14. CENTRAL GLP
15. ÁREA TÉCNICA
16. ÁREA VERDE

*Terraço Gourmet localizado no pavimento superior.
Disponível para visualização na implantação coberta (acima).



CENTRAL DE VENDAS:

Rua Comendador Araújo, 120 - 5° andar
Centro | Curitiba - PR

(41) 98830-6287

Horizon. Incorporação registrada sob a matrícula 41.381 do Registro de Imóveis da comarca de Pinhais-PR. As ilustrações são de caráter exclusivamente promocional e meramente ilustrativas, visto que se trata de imóvel em construção. Móveis, ornamentos, objetos de decoração, vegetação, revestimento de piso, paredes, forros são sugestões decorativas e não estão incluídos na entrega das unidades e áreas comuns; consulte o memorial descritivo para detalhes. O cômodo representado nas plantas humanizadas como 2o quarto (quarto de solteiro) está aprovado no projeto legal como atelier. Detalhes dos serviços, equipamentos e acabamentos estão descritos no Memorial Descritivo do Empreendimento. Revestimentos de piso serão entregues na cozinha, banheiro e sacada; sala, quarto e ateliê serão entregues com laje no osso. Vegetação mostrada nas imagens é adulta e alcançará tamanho similar após alguns anos da entrega. Medidas entre paredes podem variar devido à execução e acabamento. Cotas são de paredes acabadas e podem sofrer variações de até 5%. Esquadrias, shafts de instalações e enchimentos podem ser alterados em localização e/ou dimensão devido ao desenvolvimento do projeto. A área da unidade é privativa, medida pelas linhas externas de fachada e divisões com áreas comuns, conforme NBR 12.721 ABNT. Subsídio máximo sujeito a variação conforme faixa de renda e município, conforme normas vigentes. Consulte tabela de preços e condições de pagamento com nossos consultores. Subsídio e financiamento sujeitos à análise e aprovação pela Caixa Econômica Federal. Reservamo-nos o direito de correção de erros de digitação ou impressão. Condições do contrato de compra e venda prevalecerão para efeito legal. Todas as informações estão sujeitas a alterações sem aviso prévio e devem ser confirmadas com a Construtora Make.it. Última atualização: JULHO/2026